

Broj 01-110/42
Podgorica, 04.09.2026.godiine

OBAVJEŠTENJE

O UPOZNAVANJU JAVNOSTI SA ODLUKOM O IZRADI PROSTORNO – URBANISTIČKOG PLANA OPŠTINE BERANE

Obavještavamo zainteresovanu javnost da je Vlada Crne Gore, shodno članu 32 i članu 51 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list Crne Gore", broj 19/25 i 114/26), a na osnovu Sporazuma zaključenog sa Opštinom Berane (br. 04-332/26-3457/7 od 12. juna 2026.godine), na sjednici od 23. jula 2026.godine, donijela **Odluku o izradi Prostorno - urbanističkog plana Opštine Berane ("Službeni list Crne Gore", broj 126/26)**, koju je moguće preuzeti sa zvanične internet stranice Agencije za planiranje prostora Crne Gore www.appcg.net.

Cilj izrade Plana je stvaranje planskog i formalnog osnova za održivi prostorni i društveno-ekonomski razvoj Opštine Berane, zasnovan na racionalnom korišćenju, uređenju i zaštiti prostora u skladu sa prirodnim i stvorenim potencijalima i ograničenjima. Takođe, jedan od ciljeva je uspostavljanje optimalne prostorne organizacije koja će omogućiti dugoročni ekonomski razvoj i unapređenje kvaliteta života stanovništva, uz očuvanje prirodnih, ekoloških, kulturno-istorijskih i ambijentalnih vrijednosti. Poseban značaj ima usklađivanje budućeg razvoja sa očekivanim uticajima velikih infrastrukturnih projekata, naročito izgradnje autoputa i mogućeg aktiviranja aerodroma.

Svrha izrade Plana je uspostavljanje sveobuhvatnog planskog okvira za upravljanje prostorom Opštine Berane, uz ispunjavanje zakonske obaveze donošenja prostorno-urbanističkog plana lokalne samouprave i usklađivanje sa državnom planskom dokumentacijom, sektorskim politikama i relevantnim strategijama. Plan treba da omogući jasno definisanje namjene, uslova korišćenja, uređenja i izgradnje prostora, kao i plansko usmjeravanje razvoja naselja, privrede, poljoprivrede, šumarstva, turizma, energetike, saobraćajne, komunalne i druge infrastrukture. Njegova svrha je i stvaranje planskih preduslova za rješavanje postojećih prostornih problema, unapređenje komunalne opremljenosti, optimalnu distribuciju urbanih funkcija i sadržaja, kao i definisanje smjernica za legalizaciju bespravnih objekata u skladu sa zakonom.

S tim u vezi, obavještavamo zainteresovanu javnost da se mišljenja, zahtjevi i predlozi u vezi sa izradom ovog planskog dokumenta mogu dostavljati u periodu od 07. 09. do 23. 09.2026. godine, i to putem e-maila: pupberane@appcg.net ili putem pošte na adresu: Agencija za planiranje prostora Crne Gore (Bulevar Mihaila Lalića broj 15, Podgorica).

Nakon isteka roka za upoznavanje javnosti, Agencija će u zakonskom roku sačiniti Izvještaj o pristiglim mišljenjima, zahtjevima i predlozima, koji će dostaviti nosiocu pripremnih poslova i objaviti na svojoj internet stranici.

DIREKTOR
mr Svetlana Jovanović, dipl.pr.planer

