

ЦРНА ГОРА

ОПШТИНА БЕРАНЕ

Главни администратор

Број: 03-042/24-524

Беране, 25.10.2024.године

Главни администратор општине Беране, рјешавајући по жалби Илдица Тодоровића из Берана бр. 07-332/24-721/1 од 22.10.2024. године, изјављеној против рјешења Секретаријата за планирање и уређење простора општине Беране, бр. 07-332/24-721 од 17.09.2024. године, на основу чл.77 Закона о локалној самоуправи ("Сл.лист ЦГ" бр.02/18, 34/19 и 38/20) **доноси**

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Усваја се жалба.

Поништава се рјешење Секретаријата за планирање и уређење простора општине Беране бр. 07-332/24-721 од 17.09.2024. године и предмет враћа првостепеном органу на поновни поступак и одлучивање.

Образложење

Рјешењем Секретаријата за планирање и уређење простора општине Беране, бр. 07-332/24-721 од 17.09.2024. године укида се рјешење о локацији бр. 05-1227 од 20.09.1995. године и рјешење о грађењу бр. 05-1390 од 13.10.1995. године услед привођења намјени ДУП-а парцеле на којој се налази привремени објект у власништву Илдица Тодоровића.

Благовремено изјављеном жалбом жалилац побија предметно рјешење и у битном наводи да је по основу оставинског рјешења Основног суда у Беранама од 17.10.2017. године утврђена заоставштина оставиле Илдице Тодоровић, супруге жалиоца, те да је предметни објект уписан на име Илдица Тодоровића у власништву 1/1, на кат. парцели бр. 857/6 зграда 4, ПДИ 1, површине 21 м². Надаље наводи да су исхитрена рјешења о рушењу објекта, рјешење о укидању локације и рјешења о укидању рјешења о грађењу, јер је неопходно испоштовати правоснажно рјешење Основног суда у Беранама.

У коначном предлаже да се уважи одлука – рјешење Основног суда у Беранама јер је исто донесено на основу писмене документације по посједовном листу 1822 издатог од Управе за некретнине ПЈ Беране.

Увидом у првостепено рјешење, жалбу и остале списе предмета, Главни администратор је утврдио да поступак који је претходио доношењу ожалбеног рјешења, није правилно спроведен, те да исто није правилно и на закону засновано.

Чланом 11 ЗУП-а прописано је да се у управном поступку морају правилно и потпуно утврдити све чињенице и околности које су од значаја за законито и правилно одлучивање о управној ствари док је чл. 14 ст.1 истог закона прописано да странка има право да учествује у управном поступку ради утврђивања чињеница и околности које су од значаја за доношење управног акта, а ст. 2 истог члана да прије доношења управног акта странка има право да се изјасни о резултатима испитног поступка.

Увидом у списе предмета, може се утврдити да је првостепени орган побијаним рјешењем бр. 07-332/24-721 од 17.09.2024. године укинуо рјешење о локацији бр. 05-1227 од 20.09.1995. године и рјешење о грађењу бр. 05-1390 од 13.10.1995. године услед привођења намјени ДУП-а парцеле на којој се налази привремени објекат у власништву И. Т.

Оцјењујући законитост побијаног обавјештења Главни администратор налази да је у поступку његовог доношења, првостепени орган учинио повреде правила управног поступка која је увијек од утицаја на законитост рјешавања ствари. Другостепени орган у поступку по изјављеној жалби ће поништити првостепено рјешење, у конкретном обавјештењу, без улажења у правилност чињеничног стања и правилност примјене материјалног права ако је повријеђено начело изјашњавања странке, односно када лицу које је требало да учествује у својству странке, није била дата могућност да учествује у поступку и да се изјасни о резултатима испитног поступка у смислу чл.14 и чл. 111 и 112 ЗУП-а.

У поновном поступку, првостепени орган ће водећи рачуна о датим примјebaма, а цијенећи и остале наводе из жалбе жалиоца и уз активно учешће жалиоца, на правилан начин се одредити према овој управној ствари, те ће донијети правилну и на закону засновану одлуку.

Са изложеног, а на основу члана 126 ст.7 Закона о управном поступку („Сл лист ЦГ“ бр.56/14, 20/15, 40/16 и 37/17) одлучено је као у диспозитиву рјешења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог рјешења није допуштена жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Управног суда ЦГ у року од 20 дана, од дана пријема рјешења.

ГЛАВНИ АДМИНИСТРАТОР
Милалин Тмушић

