

**ЦРНА ГОРА**

**ОПШТИНА БЕРАНЕ**

**Главни администратор**

Број: 03-042/24- **463**  
Беране, 07.08.2024. године

Главни администратор општине Беране, рјешавајући по жалби Милоша Хришћанића бр.12-42/24-1147/1 од 18.07.2024. године, ког заступа Милош А. Хришћанић, адвокатица из Берана, изјављеној против рјешења Управе за наплату локалних јавних прихода општине Беране, бр. 12-42/24-35258 од 26.04.2024. године, на основу чл.77 Закона о локалној самоуправи ("Сл.лист ЦГ" бр.02/18, 34/19 и 38/20) **доноси**

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**

**Усваја се жалба.**

**Поништава се** рјешење Управе за наплату локалних јавних прихода општине Беране, бр. 12-42/24-35258 од 26.04.2024. године, и предмет враћа првостепеном органу на поновни поступак и одлучивање.

О трошковима поступка одлучиће првостепени орган рјешењем о предметној управној ствари.

**Образложење**

Побијаним рјешењем Управе за наплату локалних јавних прихода општине Беране пореском обвезнику Милоша Хришћанића утврђен је порез на непокретности за 2024.годину на земљиште у износу од 38,17 €.

Благовремено изјављеном жалбом жалилац побија означено рјешење и углавном наводи да је у цјелости незаконито. Наводи да је нејасно на основу чега се обвезник опорезује, да је земљиште сврстано у пашњак 3 класе иако је на терену то пашњак 7 класе јер се стање на терену разликује од катастарског стања. Истиче да је приликом обрачуна неосновано коришћена пореска стопа 0,25%, те да је чињенично стање погрешно и непотпуно утврђено а основица нереална и еномрно велика. Надаље, износ пореза није умањен јер је земљиште уписано у регистар пољопривредних газдинстава.

У коначном предлаже да Главни администратор општине Беране уважи жалбу, укине ожалбено рјешење и предмет врати на поновни поступак и одлучивање и жалиљи накнади трошкове поступка у износу од 200 €.

Жалба је основана.

Увидом у првостепено рјешење, жалбу и остале списе предмета, Главни администратор је утврдио да поступак који је претходио доношењу побијаног рјешења, није правилно спроведен, те да рјешење није правилно и на закону засновано.

Чланом 14 ст.1 ЗУП-а прописано је да странка има право да учествује у управном поступку ради утврђивања чињеница и околности које су од значаја за доношење управног акта, а ст. 2 истог члана да прије доношења управног акта странка има право да се изјасни о резултатима испитног поступка.

Увидом у списе предмета, може се утврдити да је првостепени орган побијаним рјешењем пореском обвезнику Мс Х утврдио порез на непокретности за 2024.годину на земљиште у износу од 38,17 €.

Оцјењујући законитост оспореног рјешења Главни администратор налази да је у поступку доношења рјешења, првостепени орган учинио повреде правила управног поступка која је увијек од утицаја на законитост рјешавања ствари. Другостепени орган у поступку по изјављеној жалби ће поништити првостепено рјешење без улажења у правилност чињеничног стања и правилност примјене материјалног права ако је повријеђено начело изјашњавања странке, односно када лицу које је требало да учествује у својству странке, није била дата могућност да учествује у поступку у смислу чл.14 ЗУП-а, као и да се изјасни о резултатима испитног поступка у смислу чл. 111 и 112 ЗУП-а.

У поновном поступку, првостепени орган ће водећи рачуна о датим примјebaма, а цијенећи и остале наводе из жалбе жалиоца и уз активно учешће жалиоца, на правилан начин се одредити према овој управној ствари, те ће донијети правилну и на закону засновану одлуку.

Пошто су првостепени и другостепени поступци јединствени, а побијано рјешење поништено и враћено првостепеном органу на поновни поступак и одлучивање, о трошковима поступка одлучиће првостепени орган у складу са чл. 94 став 4 Закона о управном поступку, рјешењем о предметној управној ствари.

Са изложеног, а на основу члана 126 ст.7 Закона о управном поступку („Сл. лист ЦГ“ бр.56/14, 20/15, 40/16 и 37/17) одлучено је као у диспозитиву рјешења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог рјешења није допуштена жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Управног суда ЦГ у року од 20 дана, од дана пријема рјешења.

**ГЛАВНИ АДМИНИСТРАТОР**  
**Миладин Тмушић**

