

**ЦРНА ГОРА**  
**ОПШТИНА БЕРАНЕ**  
**Секретаријат за планирање**  
**и уређење простора**  
Број: 07-332/23-222 /  
Беране, 16.05.2023. године.

**ГЛАВНИ ГРАДСКИ АРХИТЕКТА**  
**БЕРАНЕ**

Овдје


из Берана, поднио је захтјев овом Секретаријату бр. 07-332/23-222 од 11.05.2023. године за легализацију бесправног стамбеног објекта који се налази на катастарској парцели број 2133 уписане у листу непокретности 1056 КО Беране. У међувремену дошло је до промјене власника стамбеног објекта Уговором о продаји, између Нишавић Радивоја и Шћекић Милована, овјереног од стране Потара Милоње Вељића, УЗЗ бр. 438/2023 од 11.05.2023. године. Даљи поступак легализације преузима нови власник

Чланом 154 став 8 и 9 Закона о планирању простора и изградњи објеката („Сл.лист ЦГ“ бр. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 и 4/23) прописано је да „Рјешење о легализацији бесправног објекта обавезно садржи смјернице за усклађивање спољног изгледа објекта из планског документа, са роком усклађивања од 3 (три) године од дана извршности рјешења.“Ако плански документ не садржи смјернице за усклађивање спољног изгледа бесправног објекта из става 7 овог члана, надлежни орган локалне управе по службеној дужности, прибавља смјернице од главног градског архитекте“.

Са наведеног Вас молимо да нам тражене смјернице доставите у писаној форми у року од 15 дана од пријема писмена ради даљег поступања у овом предмету.

С поштовањем,

Секретар-а  
Бјелић Марјан



Достављено:  
-Именованом  
-предмету