

CRNA GORA

OPŠTINA BERANE

SLUŽBA GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE

Broj:13-333/23-52

Berane:16.05.2023.g.

Glavni gradski arhitekta, rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora br.07-332/21-121/3 od 12.04.2023.g., za izdavanje smjernica za usklađivanje spoljnog izgleda bespravnog stambenog objekta, na osnovu čl. 87 i 88, stav 4 alineja 6 i člana 154 stav 8 i 9 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17,44/18,63/18,82/20 i 86/22),Odluke o imenovanju vršioca dužnosti glavnog gradskog arhitekta, br. 01-018/23-645 od 01.03.2023. godine i na osnovu smjernica za sprovođenje UP-a „Jasikovac“ („Sl. list CG – opštinski propisi“, br.16/11) ,utvrđuje:

S M J E R N I C E

za usklađivanje spoljnog izgleda bespravnog stambenog objekta investitora / _____ iz Berana ,
izgrađenog na kat.parceli br. 773/4 upisanoj u LN 2056-prepis KO Berane u svojini investitora ,odnosno na
UP 36 koja se sastoji od kat.parcele 773/4 u zoni stanovanja srednje gustine u nizu u zahvazu UP-a "Jasikovac"

Smjericama u smislu spoljnog izgleda, za izgradnju objekata u okviru ove zone propisano je sledeće:

Arhitektonski volumeni objekata moraju biti pažljivo projektovani sa ciljem dobijanja homogene slike naselja i grada.

Fasade objekata kao i krovni pokrivači su predviđeni od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno ugrađeni. Obrada prozorskih otvora i vrata drvetom ili al.bravarija odnosno PVC, u beloj boji ili u boji koja je u skladu sa arhitekturom i materijalizacijom objekta.

DOSTAVITI:1x Podnosiocu zahtjeva, 1x u predmetu i 1x a/a

VD GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE

Sonja Stamenović - Vuković d.i.a.

