



Црна Гора
Општина Беране

Адреса: ул IV црногорске бр.1
84300 Беране, Црна Гора
tel: +382 51 231 973
fax: +382 51 233 357
e-mail: arhitekta@berane.co.me

Служба главног градског архитектке
Бр: 13-333/24-34111

17.06.2024. године

ПРЕЛИМИНАРНИ ИЗВЈЕШТАЈ ЖИРИЈА

КОНКУРС ЗА ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЈЕШЕЊЕ ТРЖНИЦЕ У БЕРАНАМА

НАЗИВ КОНКУРСА:

Конкурс за идејно архитектонско рјешење тржнице у Беранама.

РАСПИСИВАЧ КОНКУРСА:

Општина Беране-Служба главног градског архитекте Ул. 4. Црногорске бригаде бр. 1, Беране
Црна Гора

(+382) 51/231-973

<http://www.berane.me/>; <https://berane.me/glavni-gradski-arhitekta-2/>

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ РАСПИСИВАЧА:

Соња Симеуновић-Вуковић-Главни градски архитекта [e-mail:arhitekta@berane.co.me](mailto:arhitekta@berane.co.me)

ВРСТА И ОБЛИК КОНКУРСА:

Конкурс за идејно архитектонско рјешење је национални, општи, једностепени и анонимни.

ЈЕЗИК НА КОМЕ СЕ РАСПИСУЈЕ И СПРОВОДИ КОНКУРС:

Расписивач расписује и спроводи конкурс на црногорском језику.

ПРЕДМЕТ КОНКУРСА:

Предмет конкурса је израда идејног архитектонског рјешења објекта на локацији која обухвата дјелове катастарских парцела бр. 2477/1, 858/1, 854/1 и 855/1 све КО Беране, у својини Општине Беране. Површина обухвата конкурса је 1462м² са намјеном централне дјелатности.

ЦИЉ КОНКУРСА:

Циљ конкурса је да се кроз инструмент јавног надметања, као најквалитетније платформе за филтрирање архитектонске изврсности, добије најбоље архитектонско рјешење, максимално функционално и економично, рационално и у потпуности спроводиво и одрживо, за које ће се у даљим фазама уговорити израда пројектно-техничке документације. То значи да конкурсно рјешење треба да има све основне техничке садржаје идејног рјешења, неопходне за даљу процедуру.

КОНКУРСНИ РОК:

Конкурс је био отворен од понедељака 25. марта 2024. године, а рок за предају радова је био понедељак 27. мај 2024. године у 13:00 ч (локално вријеме у Црној Гори).

ЧЛАНОВИ ЖИРИЈА И ИЗВЈЕСТИОЦИ:**Чланови жирија:**

- Никодин Жижић, дипл.инж.арх., стручни члан жирија, предсједник
- Срђан Тадић, дипл.инж.арх, стручни члан жирија
- Викторија Николић, м.арх., стручни члан жирија
- Соња Симеуновић-Вуковић, дипл.инж.арх., представник Општине
- Милан Лекић, дипл.инж. арх., представник ЈП Комунално.

Извјестиоци:

- Милица Фатић дипл.инж.арх
- Марјан Обадовић дипл.еиц

ТОК РАДА ЖИРИЈА:

Отварање конкурсних радова извршили су извјестиоци са стручним чланом жирија, Соњом Симеуновић-Вуковић, 28.05.2024. године. Припремљен је Записник о отварању радова, који је објављен на званичном сајту Општине Беране. Записником је констатовано да је у предвиђеном року, односно до понедељка 27. маја 2024. године у 13:00 ч (локално вријеме у Црној Гори), пристигло 5 радова. Извјестиоци су преузели фолдере са назнаком „подаци о аутору“ на чување, у које жири нема увид до утврђивања коначне ранг листе учесника и потписивања одлуке о расподјели награда. Одржане су три сједнице жирирања у пуном саставу и то 6. јуна, 10. јуна и 14. јуна 2024. године.

Прва сједница жирија

Прва сједница жирија је одржана дана 6. јуна 2024. године. Жири је извршио евалуацију 5 конкурсних радова који су пристигли у предвиђеном року. Констатовано је да радови под шифрама 55551 и 11229 у поређењу са осталим пристиглим радовима, не задовољавају критеријуме жирија у погледу архитектонског израза и пројектантске иновативности, те стога не могу бити размотрени за додјелу једне од три предвиђене награде. Радови под шифрама: 75315, 00099 и 11124 испуњавају све обликовне, просторне и функционалне критеријуме утврђене конкурсом и конкурсним задатком. Ови радови су квалификовани за следећу фазу евалуације, у којој ће бити размотрени за додјелу награда.

Друга сједница жирија

На другој сједници жирија, одржаној 10. јуна 2024. године, извршен је преглед и евалуација три конкурсна рада који су на претходној сједници жирија одабрани за додјелу награда. Након пажљивог прегледа цјелокупне конкурсне документације за сва три рада, жири је утврдио да није могуће донијети одлуку о првопласираном раду. Стога је одлучено да се конкурс настави као продужени конкурс, сходно члану 5 Правилника о начину и поступку расписивања и спровођења јавног конкурса за идејно архитектонско рјешење („Службени лист ЦГ“ бр. 19/18, 2/24 и 8/24). Поступак продуженог конкурса спроводи се на исти начин као и поступак за други степен двостепеног конкурса, а резултати ће бити објављени послије завршеног другог степена конкурса.

Трећа сједница жирија

На трећој сједници, одржаној 14. јуна 2024. године, жири је јасно формулисао задатке и обавезе једнакопласираним учесницима у продуженом конкурс, који се достављају учесницима на дан објаве овог Извјештаја.

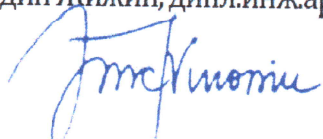
Рок за достављање конкурсних радова коригованих према коментарима жирија је 28.06.2024. године до 15:00 (локално вријеме у Црној Гори), након чега ће жири извршити евалуацију наведених конкурсних радова и утврдити коначну ранг листу учесника и донијети одлуку о расподјели награда.

Радови се достављају на: arhitekta@berane.co.me

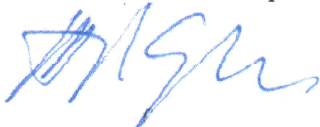
Финални извјештај жирија ће бити објављен до 09.07.2024. године.

КОНКУРСНИ ЖИРИ

- Никодин Жижић, дипл.инж.арх., стручни члан жирија, председник



- Срђан Тадић, дипл.инж.арх, стручни члан жирија



- Викторија Николић, м.арх., стручни члан жирија



- Соња Симеуновић-Вуковић, дипл.инж.арх., представник Општине



- Милан Лекић, дипл.инж. арх., представник ЈП Комунално

