

ЦРНА ГОРА  
ОПШТИНА БЕРАНЕ  
Секретаријат за планирање  
и уређење простора  
Број: 07-332/21-121/3  
Беране, 12.04.2023. године.

ГЛАВНИ ГРАДСКИ АРХИТЕКТА  
БЕРАНЕ

Овдје

Пљакић Ервин из Берана, поднио је захтјев овом Секретаријату бр. 07-332/21-121 од 09.04.2021. године за легализацију бесправног стамбеног објекта који се налази на катастарској парцели број 773/4 уписане у листу непокретности 2056 КО Беране. У међувремену дошло је до преноса власништва стамбеног објекта Уговором о продаји, између Пљакић Ервина и Аговић Елвира, овјереног од стране Нотара Милоње Вељића, УЗЗ 693/2001 од 28.10.2021. године. Даљи поступак легализације преузима нови власник Аговић Елвир.

Чланом 154 став 8 и 9 Закона о планирању простора и изградњи објеката („Сл.лист ЦГ“ бр. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 и 4/23) прописано је да „Рјешење о легализацији бесправног објекта обавезно садржи смјернице за усклађивање спољног изгледа објекта из планског документа, са роком усклађивања од 3 (три) године од дана извршности рјешења.“Ако плански документ не садржи смјернице за усклађивање спољног изгледа бесправног објекта из става 7 овог члана, надлежни орган локалне управе по службеној дужности, прибавља смјернице од главног градског архитекте“.

Са наведеног Вас молимо да нам тражене смјернице доставите у писаној форми у року од 15 дана од пријема писмена ради даљег поступања у овом предмету.

С поштовањем.

Достављено:  
-Именованом  
-предмету

Овај секретар-а  
Оваговић Марјан

