



Crna Gora  
Opština Berane

Adresa: ul IV crnogorske br.1  
84300 Berane, Crna Gora  
tel: +382 51 231 973  
fax: +382 51 233 357  
e-mail: arhitekta@berane.co.me

Služba glavnog gradskog arhitekta

15.10.2022. godine

Br: 13-333/22-53/2

Za:

**KORAĆ SRĐAN**  
Berane bb  
Tel. 068 635 874

Veza: Vaš zahtjev br. 13-333/22-53 od 15.08.2022. godine

**PREDMET: Obaveštenje o rezultatima ispitnog postupka**

Na osnovu člana 111 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), obavještavamo Vas o rezultatima ispitnog postupka u postupku za davanje saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta na Idejno rješenje.

Aktom br. 13-333/22-53 od 15.08.2022. godine ovom organu ste se obratili za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta za stambeni objekat čija se izgradnja planira na lokaciji koju čini katastarska parcela br. 93/1 upisana u LN 2294-prepis KO Polica, u zahvatu prostorno planskog rješenja PUP-a Berane u zoni naselja, na građevinskom zemljištu, spratnosti P (prizemlje). Uz zahtjev ste dostavili Idejno rješenje arhitektonskog projekta koje je uradio "HD ARCHITECTS" doo Plav, ovjereno elektronskim potpisom od strane ovlaštenog lica 11.07.2022. godine u 11:59:17 h, Izjavu projektanta od 11.07.2022. g., Izjavu geodetske agencije od 16.05.2022. g. kao i list nepokretnosti od 30.06.2022. g.

Postupajući po Vašem zahtjevu utvrđeno je da dostavljeno Idejno arhitektonsko rješenje sadrži nedostatke i predstavlja nepotpun podnesak u smislu čl.60 st.1 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG br.56/14,20/15,40/16 i 37/17). Glavni gradski arhitekta Vam je poslao zahtjev za dopunu podneska br.13-333/22-53/1 od 12.09.2022. g. koje Vam je uručeno 15.09.2022. g. i istim dat rok da se ispravi i doradi sledeće :

-Ugovor o izradi tehničke dokumentacije je obavezno da bude obostrano potpisan

- U skladu sa Stručnim uputstvom Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma br. 01-1894/1 od 17.11.2021. g. potrebno da izjava projektanta sadrži kontataciju da je idejnim rješenjem obezbijeden saobraćajni priključak objektu i lokaciji shodno planskom dokumentu i urbanističko tehničkim uslovima. Naime, saobraćajni priključak je predmetnoj lokaciji propisan sa već postojećeg lokalnog puta k.p.br.10262 KO Polica a u Idejnom rješenju je saobraćajni prilaz projektovan preko katastarskih parcela br.93/2 i 92 koje nisu u svojini podnosioca zahtjeva i preko kojih nema pravo službenosti prolaza, što je imperativ u predmetnom slučaju.

-Pravilnikom o načinu izrade i sadržine tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Službeni list CG" br.44/18 i 44/19) je propisan sadržaj projektnog zadatka i sadržaj tehničkog opisa i iste je potrebno upodobiti sa Pravilnikom

-Takođe u skladu sa navedenim Stručnim uputstvom Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, Grafička dokumentacija idejnog rješenja arhitektonskog projekta pored pdf formata dostavlja se i u dwg. formatu kako bi se tačno provjerio položaj objekta na parceli i urbanistički parametri.

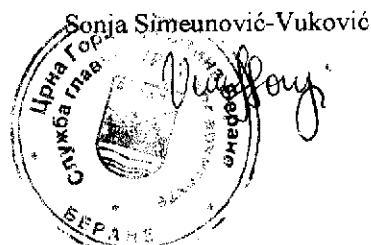
U smislu člana 112 Zakona o upravnom postupku, o rezultatima ispitnog postupka možete se izjasniti u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik kod ovog javnopravnog organa u roku od **8 dana od dana prijema ovog obavještenja**. Ako se ne izjasnite o rezultatima ispitnog postupka, javnopravni organ će donijeti rješenje bez Vašeg izjašnjenja, odnosno Vaš podnesak-zahtjev će u roku od sedam dana od isteka predviđenog roka posebnim rješenjem biti odbijen saglasno odredbama čl. 60 st.3 Zakona o upravnom postupku

S poštovanjem,

Dostaviti: Imenovanom, u predmet, a/a

vd. Glavni gradski arhitekta

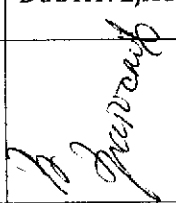
Tel. +382 51 231 973  
e-mail: arhitekta@berane.co.me



Potvra telefonom

CRNA GORA  
OPŠTINA BERANE  
GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA  
Broj:13-333/22-53/2  
Datum: 16.10.2022.g.

Potvrda o izvršenoj dostavi  
**DOSTAVNICA**

NAZIV PISMENA	KOME SE PISMENO DOSTAVLJA Ime i prezime	ULICA I BROJ	DATUM PRIJEMA	POTPIS PRIMAOCA	ODNOS PREMA LICU UMJESTO KOGA JE POŠILJKA PRIMLJENA	DOSTAVLJAČ
OBAVJEŠTENJE O REZULTATIMA ISPITNOG POSTUP	KORAC SRĐAN	Berane bb	28.10 2022	KORAC SRĐAN		

\*OBAVEZNA LIČNA DOSTAVA PO ČL. 48 ST.1 ZAKONA O UPRAVNOM POSTUPKU („SLUŽBENI LIST CRNE GORE“, BR.56/14,20/15,40/16 I 37/17) KOJI PROPISUJE „DOSTAVLJANJE PISMENA MORA SE IZVRŠITI LIČNO LICU KOME JE NAMENJENO KAD SE RADI O PISMENU OD ČIJEG DOSTAVLJANJA TEČE ROK KOJI SE NE MOŽE PRODUŽITI ILI AKO JE TO PROPISANO ZAKONOM,ODNOSNO DRUGIM PROPISOM ILI AKO TAKO ODREDI OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE“.