На основу члана 38 став 1 тачка 2 Закона о локалној самоуправи („Службени лист Црне Горе“ бр. 002/18, 034/19, 038/20, 050/22 и 084/22) и члана 36 став 1 тачка 2 Статута Општине Беране („Службени лист Црне Горе – општински прописи“ бр. 42/18), Скупштина Општине Беране на сједници одржаној дана \_\_\_\_\_\_\_2023. године, донијела је

**О Д Л У К У**

**о стављању ван снаге Одлуке о откупу земљишта ради докомплетирања урбанистичке парцеле бр. 60 у зони Детаљног урбанистичког плана „Јасиковац“**

**(„Службени лист Црне Горе – општински прописи“ бр. 012/15)**

Члан 1.

Ставља се ван снаге Одлука о откупу земљишта ради докомплетирања урбанистичке парцеле бр. 60 у зони Детаљног урбанистичког плана „Јасиковац“ („Службени лист Црне Горе – општински прописи“ бр. 012/15).

Члан 2.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу Црне Горе – Општински прописи.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕРАНЕ**

**Број: 02-016/23\_\_\_\_\_ Предсједник,**

**Беране,\_\_\_\_\_\_2023. године Новица Обрадовић**

**О б р а з л о ж е њ е**

1. **Правни основ за доношење Одлуке**

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је члану 38. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи, којим је прописано да Скупштина доноси прописе и друге опште акте, и у члану 36. став 1. тачка 2 Статута Општине Беране прописано да Скупштина доноси прописе и друге опште акте.

**II. Разлози за доношење**

Одлуком о откупу земљишта ради докомплетирања урбанистичке парцеле бр. 60 у зони Детаљног урбанистичког плана „Јасиковац“ („Службени лист Црне Горе – општински прописи“ бр. 012/15), дозвољава се Абдурахмановић Џевату откуп катастарске парцеле бр. 770/11 површине 80,00м2 уписане у ЛН бр. 322 КО Беране, као својина Општине Беране, са обимом права 1/1, ради докомплетирања урбанистичке парцеле бр. 60 у зони ДУП-а „Јасиковац“.

На основу члана 4 наведене Одлуке Абдурахмановић Џеват је био дужан да на име накнаде за откуп кат. парцеле бр. 770/11 површине 80,00м2, исплати накнаду у износу од 5.600€ и то у року од 30 дана од дана доношења Одлуке као и да у року од 30 дана од дана доношења Одлуке закључи уговор о купопродаји, под условом да је накнада за откуп земљишта у цјелости исплаћена.

С обзиром да Уговор није закључен, потребно је Одлуку о откупу земљишта ствавити ван снаге.

Сходно наведеном предлажемо да одборници усвоје одлуку као у тексту предлога.

**Дирекција за имовину и заштиту имовинских права**