

ЦРНА ГОРА
ОПШТИНА БЕРАНЕ
Главни администратор
Број: 03-042/22-65
Беране, 14.10.2022.године

Главни администратор општине Беране, поступајући по примједбама Управног суда Црне Горе изнијетих у Пресуди У.бр.111/21 од 29.09.2022.године, у поновном поступку рјешавајући по жалби П **В** из Берана, бр.12-422/20-12633/4 од 25.11.2020. године, ког заступа Мирјана Глајковић Адвокат из Берана а њу по замјеничком пуномоћју Муамер Суљевић Адвокат из Бијелог Поља изјављеној против рјешења Управе за наплату локалних јавних прихода општине Беране бр. 12-422/20-12633/3 од 09.11.2020. године, на основу чл.77 Закона о локалној самоуправи ("Сл.лист ЦГ" бр.02/18, 34/19, 38/20, 50/22 и 84/22) д о н о с и :

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Поништава се рјешење Управе за наплату локалних јавних прихода општине Беране бр. 12-422/20-12633/3 од 09.11.2020. године и предмет враћа првостепеном органу на поновни поступак и одлучивање.

Образложење

Рјешењем Управе за наплату локалних јавних прихода општине Беране бр. 12-422/20-12633/3 од 09.11.2020. године, пореском обвезнику П **В** из Берана адреса Д.Радевића Беране, утврђен је порез на непокретности за 2020 годину за стамбени објекат, који се налази на територији Општине Беране, на адреси Пешца, КО Пешца, на катастарској парцели 561, лист непокретности бр. 397 у износу од 42,53 €.

Благовремено изјављеном жалбом бр. 12-422/20-12633/4 од 25.11.2020. године, жалилац побија нападнуто рјешење због повреде правила поступка, непотпуно и неправилно утврђеног чињеничног стања и погрешне примјене материјалног права и у битном наводи да је приликом спровођења поступка првостепени орган погрешно утврдио чињенично стање и на тако утврђеном чињеничном стању засновао своју одлуку и као доказ предлаже излазак првостепеног органа на лице мјеста, те вјештачење од стране вјештака геодетске и грађевинске струке. Сматра да је ожалбено рјешење формално правно и материјално правно неодрживо, неразумљиво, образложење не упућује на одлуку дату у диспозитиву а диспозитив је нејасан, неразумљив и у супротности са образложењем. Даље наводи да је нападнуто рјешење донесено паушално и произвољно на штету жалиоца.

У коначном предлаже да Главни администратор општине Беране усвоји жалбу, поништи нападнуто рјешење и жалиоцу накнади трошкове поступка.

Рјешењем Главног администратора бр. 03-042/20-139 од 23.12.2020. године одбијена је жалба жалиоца бр. 12-422/20-12633/4 од 25.11.2020. године, изјављена на рјешења Управе за наплату локалних јавних прихода општине Беране бр. 12-422/20-12633/3 од 09.11.2020. године.

Против поменутог рјешења покренут је Управни спор код Управног суда Црне Горе, који је пресудом У.бр.111/21 од 29.09.2022. године поништио поменуто рјешење Главног администратора из разлога изнијетих у пресуди.

У поновном поступку, Главни администратор је поступајући по налозима датим у означеној пресуди Управног суда Црне Горе, поново размотрио ожалбено рјешење, жалбу и списе предмета и утврдио је да ожалбено рјешење није правилно и на закону засновано.

Из списка предмета произилази да је Рјешењем Управе за наплату локалних јавних прихода општине Беране бр. 12-422/20-12633/3 од 09.11.2020. године, пореском обвезнику *Милош Владану*, адреса Д.Радевића Беране, утврђен порез на непокретности за 2020 годину за стамбени објекат, који се налази на територији Општине Беране, на адреси Пешца, КО Пешца, на катастарској парцели 561, лист непокретности бр. 397 у износу од 42,53 €.

Члан 152 став 2 Устава Црне Горе („Сл.лист ЦГ“ бр. 01/07 и 38/13) прописује да се закон или други пропис, односно поједине њихове одредбе, за које је одлуком Уставног суда утврђено да нијесу сагласне са Уставом или законом, не могу примјењивати на односе који су настали прије објављивања одлуке Уставног суда ако до тог дана нијесу правоснажно ријешени. Правоснажно рјешење је оно које се више не може побијати у управном спору сходно чл. 99 став 2 Закона о управном поступку.

У укидним разлозима из пресуде Управног суда у конкретној управној ствари истиче се да је побијано рјешење првостепеног органа донесено примјеном Уредбе о ближим критеријумима и методологији за одређивање тржишне вриједности непокретности („Сл.лист ЦГ“ бр. 36/11, 66/15 и 39/17) која је одлуком Уставног суда Црне Горе У-П бр. 38/21 и 70/21 од 31.01.2022. године укинута. Предметна Одлука Уставног суда ЦГ објављена је у „Службеном листу Црне Горе“ бр. 26/22 од 11.03.2022. године.

Код напријед изложеног, а имајући у виду да је укидањем предметне Уредбе о ближим критеријумима и методологији за одређивање тржишне вриједности непокретности отпао правни основ по ком је донесено предметно рјешење првостепеног јавноправног органа, а предметна управна ствар није правоснажно окончана до дана објављивања одлуке Уставног суда ЦГ у Службеном листу ЦГ ријешено је као у изреци рјешења.

У поновном поступку, првостепени орган ће водећи рачуна о примједбама датим у овом рјешењу уз активно учешће странке у поступку, а цијенећи колико су и остали наводи из жалбе од утицаја на правилно рјешавање ове управне ствари, донијети нову и на закону засновану одлуку.

Са изложеног, а на основу чл.126. ст.7 Закона о управном поступку („Сл. лист ЦГ“ бр.56/14, 20/15, 40/16 и 37/17) одлучено је као у диспозитиву рјешења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог рјешења није допуштена жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Управног суда ЦГ у року од 20 дана, од дана пријема рјешења.



ГЛАВНИ АДМИНИСТРАТОР
Миладин Тмушић