

**ЦРНА ГОРА**  
**ОПШТИНА БЕРАНЕ**  
**Главни администратор**  
Број: 03-042/20-123  
Беране, 06.11.2020.год.

Главни администратор општине Беране, рјешавајући по жалби бр. 12-422/20-12666/1 од 21.10.2020. године коју је поднио Зејниловић Фикрет, изјављеној против рјешења Управе за наплату локалних јавних прихода општине Беране, бр. 12-422-1/20-12666 од 22.04.2020. године, на основу чл.77 Закона о локалној самоуправи ("Сл.лист ЦГ" бр.02/18 и 34/19) **д о н о с и**

### ***Р Ј Е Ш Е Њ Е***

**Усваја се жалба.**

**Поништава се** рјешење Управе за наплату локалних јавних прихода општине Беране, бр. 12-422-1/20-12666 од 22.04.2020. године и предмет враћа првостепеном органу на поновни поступак и одлучивање.

### ***Образложење***

Рјешењем Управе за наплату локалних јавних прихода Општине Беране бр. 12-422-1/20-12666 од 22.04.2020. године Зејниловић Фикрету утврђен је порез на непокретности за 2020. годину за пословни простор који се налази на територији општине Беране, на адреси Р.Митровића, КО Беране, на катастарској парцели бр. 1301/0, уписан у Листу непокретности бр. 1606 у износу од 74,81 €.

Благовремено изјављеном жалбом бр. 12-422/20-12666/1 од 21.10.2020. године, жалилац побија поменуто рјешење због погрешно утврђеног чињеничног стања и погрешне примјене материјалног права и углавном наводи да је утврђени порез висок те да је игнорисана чињеница да је објекат стар 34 године. Даље наводи да би овако утврђена пореска обавеза имала смисла да се ради о новом објекту или објекту у некој атрактивној дестинацији, као и да се из ожалбеног рјешења не може утврдити наводни луксуз на основу чега би доносилац рјешења могао утврдити овако велику пореску обавезу у ситуацији кад је општина Беране најсиромашнија као и власници пословних објеката на њеној територији.

У коначном предлаже да Главни администратор Општине Беране укине нападнуто рјешење и предмет врати на поновни поступак и одлучивање.

Увидом у првостепено рјешење, жалбу и остале списе предмета, Главни администратор је утврдио да поступак који је претходно доносио ожалбеног рјешења, није правилно спроведен, те да рјешење није правилно и на закону засновано.

Чланом 14 ст.1 ЗУП-а прописано је да странка има право да учествује у управном поступку ради утврђивања чињеница и околности које су од значаја за доношење управног акта, а ст. 2 истог члана да прије доношења управног акта странка има право да се изјасни о резултатима испитног поступка.

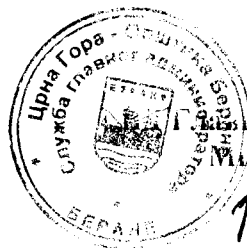
Увидом у списе предмета, може се утврдити да је првостепени орган ожалбеним рјешењем жалиоцу Зејниловић Фикрету утврдио порез на непокретности за 2020. годину за пословни простор који се налази на територији општине Беране, на адреси Р.Митровића, КО Беране, на катастарској парцели бр. 1301/0, уписан у Листу непокретности бр. 1606 у износу од 74,81 €, а предње без учешћа странке у поступку и без изјашњења странке о резултатима испитног поступка из чл. 14 а у вези са чл. 111 и 112 Закона о управном поступку.

Оцјењујући законитост ожалбеног рјешења Главни администратор налази да је у поступку доношења рјешења, првостепени орган учинио повреду правила управног поступка која је увијек од утицаја на законитост рјешавања ствари. Другостепени орган у поступку по изјављеној жалби ће поништити првостепено рјешење без улажења у правилност чињеничног стања и правилност примјене материјалног права ако је повријеђено начело изјашњавања странке, односно када лицу које је требало да учествује у својству странке, није била дата могућност да учествује у поступку у смислу чл.14 ЗУП-а.

У поновном поступку првостепени орган ће, водећи рачуна о датим примјebaма, а цијенећи и остале наводе из жалбе жалиоца и уз активно учешће жалиоца, на правилан начин се одредити према овој управној ствари, те ће доијети правилну и на закону засновану одлуку.

Са изложеног, а на основу члана 126 ст.7 Закона о управном поступку („Сл. лист ЦГ“ бр.56/14, 20/15, 40/16 и 37/17) одлучено је као у диспозитиву рјешења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог рјешења није допуштена жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Управног суда ЦГ у року од 20 дана, од дана пријема рјешења.



Главни администратор  
Милadin Тмушић