

На основу члана 28 став 1 тачка 5 и члана 38 став 1 тачка 2 Закона о локалној самоуправи („Службени лист Црне Горе“ број 2/18, 34/19 и 38/20), члана 1 став 2 Закона о експропријацији („Службени лист Републике Црне Горе“ број 55/00, 12/02 и 28/06 и „Службени лист Црне Горе“ број 21/08, 30/17 и 75/18), члана 18 став 1 тачка 5 и члана 36 став 1 тачка 2 Статута општине Беране („Службени лист Црне Горе“, број 42/18), Скупштина Општине Беране на сједници одржаној **30. и 31. маја 2020.** године, донијела је

О Д Л У К У

о утврђивању јавног интереса за експропријацију непокретности за изградњу пјешачке стазе у Мјесној заједници Будимља

Члан 1.

Утврђује се јавни интерес за експропријацију непокретности у катастарској општини Будимља и то :

1. Дијела катастарске парцеле број 1040/1, њива друге класе, уписана у листу непокретности 302, својина Дубак Миливоја, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1040/3, површине 38м².
2. Дијела катастарске парцеле број 1041/1, ливада друге класе, уписана у листу непокретности 309, сусвојина Губеринић Косе са обимом права 3/4 и Губеринић Славише са обимом права 1/4, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1041/3, површине 31м².
3. Дијела катастарске парцеле број 1042/3, ливада друге класе, уписана у листу непокретности 896, својина Ђукић Миладина, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1042/5, површине 22м².
4. Дијела катастарске парцеле број 1042/1, ливада друге класе, уписана у листу непокретности 885 као својина Вељић Небојше, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1042/6, површине 22м².
5. Дијела катастарске парцеле број 1042/2, двориште, уписана у листу непокретности 885, својина Вељић Небојше, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1042/7, површине 11м².
6. Дијела катастарске парцеле број 1043/1, пашњак четврте класе, уписана у листу непокретности 586, својина Трифуновић Вукмира, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1043/3, површине 65м².
7. Дијела катастарске парцеле број 1047/1, ливада друге класе, уписана у листу непокретности 588, својина Тигањ Дамира, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1047/2, површине 9м².
8. Дијела катастарске парцеле број 1048/1, ливада друге класе, уписана у листу непокретности 973, својина Аговић Хусније, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1048/3, површине 1м².
9. Дијела катастарске парцеле број 1072/4, ливада друге класе, уписана у листу непокретности 65, својина Бабовић Батрића, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1072/12, површине 27м².
10. Дијела катастарске парцеле број 1072/1, , ливада друге класе, уписана у листу непокретности 922, својина Чантрић Обрада, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1072/9, површине 2м².
11. Дијела катастарске парцеле број 1072/1, ливада друге класе, уписана у листу непокретности 922, својина Чантрић Обрада, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1072/10, површине 2м².
12. Дијела катастарске парцеле број 1072/2, , ливада друге класе, уписана у листу непокретности 922, својина Чантрић Обрада, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1072/11, површине 1м².

13. Дијела катастарске парцеле број 1072/3, , ливада друге класе, уписана у листу непокретности 922, својина Чантрић Обрада, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1072/13, површине 1м².
14. Дијела катастарске парцеле број 1075/1, ливада треће класе, уписана у листу непокретности 139, својина Бојић Жарка, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1075/4, површине 7м².
15. Дијела катастарске парцеле број 1075/1, ливада треће класе, уписана у листу непокретности 139, својина Бојић Жарка, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1075/5, површине 6м².
16. Дијела катастарске парцеле број 1077/4, пашњак четврте класе, уписан у листу непокретности 1103, својина Ивановић Славке, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1077/9, површине 25м².
17. Дијела катастарске парцеле број 1077/6, пашњак четврте класе, уписан у листу непокретности 1116, својина Пантовић Владимира, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1077/10, површине 17м².
18. Дијела катастарске парцеле број 1077/5, пашњак четврте класе, уписан у листу непокретности 1107, својина Пантовић Владимира, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1077/11, површине 49м².
19. Дијела катастарске парцеле број 1078/1, њива треће класе, уписана у листу непокретности 459, сусвојина Лабовић Данице са обимом права 1/8, Лабовић Дмитре са обимом права 1/8, Лабовић Љубице са обимом права 3/8, Лабовић Станице са обимом права 1/8 и Лабовић Вукашина са обимом права 1/8, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1078/3, површине 25м².
20. Дијела катастарске парцеле број 1080/1, воћњак треће класе, уписан у листу непокретности 838, својина Чукић Милорада, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1080/3, површине 25м².
21. Дијела катастарске парцеле број 1085/1, њива треће класе, уписана у листу непокретности 628, својина Прашчевић Милице, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1085/2, површине 2м².
22. Дијела катастарске парцеле број 1085/1, њива треће класе, уписана у листу непокретности 628, својина Прашчевић Милице, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1085/3, површине 4м².
23. Дијела катастарске парцеле број 1086/1, њива друге класе, уписана у листу непокретности 7, својина Прашчевић Слободана, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1086/2, површине 19м².
24. Дијела катастарске парцеле број 1094/1, пашњак треће класе, уписан у листу непокретности 1028, својина Бабовић Илије, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1094/2, површине 7м².
25. Дијела катастарске парцеле број 1100/1, пашњак четврте класе, уписан у листу непокретности 693, својина доо „Рудници Беране“, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1100/3, површине 1м².
26. Дијела катастарске парцеле број 1100/1, пашњак четврте класе, уписан у листу непокретности 693, својина доо „Рудници Беране“, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1100/4, површине 115м².
27. Дијела катастарске парцеле број 1098/1, неплодно земљиште, уписано у листу непокретности 693, својина доо „Рудници Беране“, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1098/4, површине 21м².
28. Дијела катастарске парцеле број 1098/1, неплодно земљиште, уписано у листу непокретности 693, својина доо „Рудници Беране“, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1098/5, површине 43м².
29. Дијела катастарске парцеле број 1095/1, пашњак треће класе, уписан у листу непокретности 111, сусвојина Бабовић Милете са обимом права 1/4, Бабовић Младена са обимом права 1/4 и Бабовић Вукашина са обимом права 1/2, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 1095/2, површине 6м².

30. Дијела катастарске парцеле број 2229/1, воћњак друге класе, уписан у листу непокретности 302, својина Дубак Миливоја, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 2229/2, површине 13м².
31. Дијела катастарске парцеле број 2230/1, воћњак друге класе, уписан у листу непокретности 302, својина Дубак Миливоја, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 2230/3, површине 8м².
32. Дијела катастарске парцеле број 2230/1, воћњак друге класе, уписан у листу непокретности 302, својина Дубак Миливоја, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 2230/4, површине 3м².
33. Дијела катастарске парцеле број 2228/1, воћњак друге класе, уписан у листу непокретности 813, својина Чантрић Милоја, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 2228/3, површине 8м².
34. Дијела катастарске парцеле број 2227/1, воћњак друге класе, уписан у листу непокретности 805, сусвојина Чантрић Драга са обимом права 1/2 и Чантрић Вучића са обимом права 1/2, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 2227/3, површине 22м².
35. Дијела катастарске парцеле број 2226/1, ливада пете класе, уписана у листу непокретности 801, својина Чантрић Слободана, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 2226/3, површине 88м².
36. Дијела катастарске парцеле број 2225/1, ливада четврте класе, уписана у листу непокретности 801, својина Чантрић Слободана, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 2225/3, површине 63м².
37. Дијела катастарске парцеле број 2210/26, ливада четврте класе, уписана у листу непокретности 1033, својина Чантрић Николе, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 2210/33, површине 13м².
38. Дијела катастарске парцеле број 2210/4, ливада четврте класе, уписана у листу непокретности 816, својина Чантрић Жарка, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 2210/34, површине 28м².
39. Дијела катастарске парцеле број 2210/24, ливада четврте класе, уписана у листу непокретности 1032, својина Чантрић Жарка, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 2210/35, површине 11м².
40. Дијела катастарске парцеле број 2210/25, ливада четврте класе, уписана у листу непокретности 1033, својина Чантрић Николе, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 2210/36, површине 5м².
41. Дијела катастарске парцеле број 2547/1, ливада треће класе, уписана у листу непокретности 1033, својина Чантрић Вучића, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 2547/6, површине 86м².
42. Дијела катастарске парцеле број 2547/3, ливада треће класе, уписана у листу непокретности 1033, својина Чантрић Вучића, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 2547/5, површине 5м².
43. Дијела катастарске парцеле број 2203/1, воћњак друге класе, уписан у листу непокретности 816, својина Чантрић Вучића, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 2203/3, површине 2м².
44. Дијела катастарске парцеле број 2205/1, ливада треће класе, уписана у листу непокретности 816, својина Чантрић Вучића, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 2205/3, површине 45м².
45. Дијела катастарске парцеле број 2203/2, воћњак друге класе, уписан у листу непокретности 1033, својина Чантрић Николе, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 2203/4, површине 29м².
46. Дијела катастарске парцеле број 2194/1, воћњак друге класе, уписан у листу непокретности 1121, својина Делевић Светлане, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 2194/3, површине 12м².
47. Дијела катастарске парцеле број 2195/1, воћњак друге класе, уписан у листу непокретности 1121, својина Делевић Светлане, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 2195/3, површине 55м².

48. Дијела катастарске парцеле број 2193/1, воћњак друге класе, уписан у листу непокретности 1121, сувојина Тошић Радојке са обимом права 1/2 и Симеуновић Весне са обимом права 1/2, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 2193/3, површине 61м².
49. Дијела катастарске парцеле број 514/1, њива друге класе, уписана у листу непокретности 529, својина Милановић Ратка, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 514/3, површине 24м².
50. Дијела катастарске парцеле број 513/1, двориште, уписано у листу непокретности 610, својина Поповић Радована-Рајка, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 513/3, површине 33м².
51. Дијела катастарске парцеле број 512/1, њива друге класе, уписана у листу непокретности 464, сувојина Лазовић Радмила са обимом права 1/2 и Лазовић Светлане са обимом права 1/2, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 512/3, површине 26м².
52. Дијела катастарске парцеле број 510/1, двориште, уписано у листу непокретности 610, својина Поповић Радована-Рајка, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 510/3, површине 26м².
53. Дијела катастарске парцеле број 508/1, њива друге класе, уписана у листу непокретности 610, својина Милановић Милана, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 508/3, површине 18м².
54. Дијела катастарске парцеле број 509/1, двориште, уписано у листу непокретности 129, својина Багаш Милосава, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 509/3, површине 29м².
55. Дијела катастарске парцеле број 503/1, воћњак треће класе, уписан у листу непокретности 356, својина Кастратовић Бранка, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 503/3, површине 32м².
56. Дијела катастарске парцеле број 502/1, њива друге класе, уписана у листу непокретности 358, својина Кастратовић Влајка, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 502/3, површине 24м².
57. Дијела катастарске парцеле број 501/3, воћњак треће класе, уписан у листу непокретности 358, својина Кастратовић Влајка, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 501/6, површине 1м².
58. Дијела катастарске парцеле број 501/2, воћњак треће класе, уписан у листу непокретности 1065, својина Кастратовић Милије, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 501/7, површине 18м².
59. Дијела катастарске парцеле број 498/1, воћњак треће класе, уписан у листу непокретности 170, својина Барјактаровић Малине, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 498/3, површине 20м².
60. Дијела катастарске парцеле број 500/1, воћњак треће класе, уписан у листу непокретности 170, својина Барјактаровић Малине, условном парцелацијом означен као катастарска парцела 500/3, површине 118м².

Члан 2

Сврха експропријације непокретности је изградња пјешачке стазе уз регионални пут Р-12 Беране-Петњица у мјесној заједници Будимља.

Члан 3

Корисник експропријације је Општина Беране.

Члан 4

Поступак експропријације непокретности из члана 1 ове Одлуке, провешће Управа за некретнине, подручна јединица Беране, по предлогу Општине Беране-Дирекције за имовину и заштиту имовинских права.

Члан 5

Финансијска средства за исплату правичне накнаде планирана су буџетом општине као издаци за локалну инфраструктуру-експропријације.

Члан 6

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Црне Горе – Општински прописи“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕРАНЕ

**Број : 02-016/20-121
Беране, 01. 06. 2020.године**

**ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ
Новица Обрадовић**

Образложење

1. Правни основ за доношење Одлуке

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 28 став 1 тачка 5 Закона о локалној самоуправи којим је прописано да општина у оквиру сопствених надлежности утврђује јавни интерес за експропријацију непокретности за реализацију пројеката од локалног значаја. Чланом 38 став 1 тачка 2 истог закона, прописано је да Скупштина доноси прописе и друге акте. Чланом 1 став 2 Закона о експропријацији прописано је да се јавни интерес за експропријацију непокретности утврђује Законом или на основу закона.

Чланом 18 став 1 тачка 5 Статута Општине Беране прописано је да Општина у оквиру сопствених надлежности утврђује јавни интерес за експропријацију непокретности за реализацију пројеката од локалног значаја, у складу са законом а чланом 36 став 1 тачка 2 Статута прописано је да Скупштина доноси прописе и друге опште акте.

2. Разлози за доношење Одлуке

Као што је познато у току је реконструкција регионалног пута Р-12 Беране – Петњица који једним дијелом пролази кроз мјесну заједницу Будимља чији мјештани захтијевају да се упоредо са градњом пута изгради и пјешачка стаза како би се омогућило безбједно кретање пјешака. Досадашња дионица пута није имала пјешачку стазу па су се у прошлости догађале несреће у којима је страдало више пјешака, мјештана Будимље.

Ради рјешавања проблема, руководство општине је са Управом за саобраћај договорило да Управа уради пројекат и изгради пјешачку стазу а да Општина Беране ријеша имовинско правне односе са власницима непокретности преко којих је пројектована пјешачка стаза дужине око два километра за чију изградњу је потребно експроприсати око 1530м² земљишта. Напомињемо да је чланом 27 Закона о путевима прописано да када се државни пут гради кроз насеље јединице локалне самоуправе финансирају између осталог пјешачке и бицикличке стазе.

Доношењем ове одлуке створени би услови да Општина Беране Управи за непокретности, као надлежном органу, поднесе предлог за експропријацију непокретности и започне активности на реализацији пројекта.

Предлажемо одборницима да предлог Одлуке подрже и усвоје као у тексту предлога.