

CRNA GORA
OPŠTINA BERANE
GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
Broj:19-350-30/1
Berane:01.04.2019.g.

AGENCIJI ZA PROJEKTOVANJE I PLANIRANJE ,Nikšić
ul.Josipa Sladea br.8, 81400 Nikšić

Aktom br.19-350-30 od 27.03.2019.g. , Agencija za projektovanje i planiranje iz Nikšića u ime Šupić Marka iz Berana , lica koje je ostvarilo pravo na izgradnju individualne kuće za raseljena i interno raseljena lica kod Ministarstva rada i socijalnog staranja ,se obratila glavnom gradskom arhitekti za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju stambenog objekta,projektovanog na kat.parceli br.729/5, KO Budimlja u zahvatu PUP-a Berane-urbanistička razrada u zoni naselja na osnovu Izvoda iz PUP-a br.07-354-279/1 od 26.06.2018.

Glavni gradski arhitekta je ,polazeći od ovlašćenja iz člana 215 a u vezi sa čl. 76 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata("Sl.list CG br.64/17,44/18 i 63/18) razmotrio Vaš zahtjev i dostavljenju tehničku dokumentaciju i utvrdio sledeće:

1. U zahtjevu kao i u naslovu Idejnog projekta(koji je urađen u fazi idejnog arhitektonskog rješenja) se navodi kat.parcela br.729/5 KO Budimlja a u grafičkom prilogu Idejnog rješenja k.p. 5595/1 KO Plevlja.Takođe je dostavljen LN-prepis 1018 KO Budimlja na ime Praščević Branka.Očigledno je došlo do tehničke greške koju je potrebno ispraviti.
2. Napominjemo da se kat.parcela br. 729/5 KO Budimlja nalazi u zoni u kojoj je moguće izdati urbanističko tehničke uslove u kojima će se definisati smjernice za arhitektonsko oblikovanje prostora i materjalizaciju objekata na osnovu kojih se daje saglasnost na idejno rješenje.

Sa iznetih razloga,Glavni gradski arhitekta je našao da se nisu stekli uslovi za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju stambenog objekta,projektovanog na kat.parceli br.729/5, KO Budimlja u zahvatu PUP-a Berane.

S tim u vezi, a saglasno čl.111 Zakona o upravnom postupku("Sl.list CG" br.56/14,20/15,40/16 i 37/17), potrebno je da se u roku od 5 dana od dana prijema ovog akta izjasnite o rezultatima ispitnog postupka i načinu ostvarivanja tog prava.Istovremeno se obavještavate da u kancelariji glavnog gradskog arhitekta možete izvršiti uvid u spise predmeta.

VD GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE

Sonja Simenovic -Vukovic d.i.a.

