

CRNA GORA
OPŠTINA BERANE

Sekretarijat za planiranje i
uređenje prostora

Broj: 07-350-7/1

Berane, 24.02.2017.godine

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora opštine Berane, rješavajući po zahtjevu **Vasović Olge** iz Berana br.07-350-7 od 20.02.2017.godine u vezi izdavanja odobrenja-gradevinske dozvole za izgradnju pomoćnog objekta-ograde na dijelu urbanističke parcele br.21 DUP-a „Izgradnja“ Berane, odnosno na spoljnim granicama kat.parcela br.2476/22 i 552/5 upisane u LN-prepis br.2244 KO Berane i br.817 KO Pešca, na osnovu člana 196 i 200 do 205 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG“ br. 60/03 i „SL.list CG“ br.32/11), člana 117 stav 1 tačka 1 i stava 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08, br.34/11, br.35/13, br.39/13 i br.33/14) i člana 1 i 15 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata („Sl. list CG - opštinski propisi“ br. 28/14 i br.49/15), **d o n o s i,**

R J E Š E N J E

1. Odobrava se **Vasović Olgi** iz Berana, izgradnja pomoćnog objekta-ograde na dijelu urbanističke parcele br.21 DUP-a „Izgradnja“ Berane, odnosno na spoljnim granicama kat.parcela br.2476/22 i 552/5 upisane u LN-prepis br.2244 KO Berane i br.817 KO Pešca, kao svojina podnosioca zahtjeva, definisane kopijom plana, geodetsko katastarskom podlogom i listom nepokretnosti, upisana na ime Vasović Olga iz Berana.
2. Ograda se postavlja na granici kat.parcele tako da stubovi ograde i kapija bude na zemljištu vlasnika. Ograda je predviđena da se gradi ukupnom dužinom 79,21m. Ukupna visina ograde sa coklom je maksimalno 1,40m. Prema javnim površinama ograda mora biti prozirna iznad visine 40cm od kote terena. U sklopu nje predviđene su jedna kapija širine 1,00m za prolaz pješaka i dvije kapije za kolski saobraćaj širine 2,50m, ostali dio čine stubovi 0,3m x 0,3m raspona od po 2,50m. Ograda se radi kao kombinacija armirano betonskih stubova i ispune od čeličnih profila prema projektu. A-b stubovi su dimenzija 30cm x 30cm i visine 140cm koji su fundirani na temeljnim trakama širine 40cm i povezani su armirano betonskom coklom. Dubina fundiranja je na koti -0,25m. Stubovi su obrađeni sa fugovanim kamenom tako da je njena ukupna širina 30cm.
3. Investitor je dužan postaviti ogradu u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima i projektnom dokumentacijom.
4. Investitor je dužan da 7 dana prije početka radova na izgradnji pomoćnog objekta -ograde obavijesti Komunalnu inspekciju i organ uprave nadležan za poslove katastra.
5. Investitor je dužan da postavljanje odnosno građenje pomoćnog objekta-ograde započne u roku od 6 mjeseci od dana izdavanja odobrenja.
6. Investitor je dužan da trajno čuva tehničku dokumentaciju o izgradnji ograde.
7. Ovo rješenje prestaje da važi protekom roka iz tačke 5 ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Vasović Olga iz Berana podnijela je zahtjev ovom Sekretarijatu dana 20.02.2017. godine zaveden pod br. 07-350-7 kojim traži odobrenje za izgradnju pomoćnog objekta - ograde na dijelu urbanističke parcele br.21 DUP-a „Izgradnja“ Berane, odnosno na spoljnim granicama kat.parcela br.2476/22 i 552/5 upisane u LN-prepis br.2244 KO Berane i br.817 KO Pešca, kao svojina podnosioca zahtjeva, definisane kopijom plana, geodetsko katastarskom podlogom i listom nepokretnosti, upisana na ime Vasović Olga iz Berana.

Uz zahtjev su priloženi listovi nepokretnosti-prepisi br.2244 KO Berane i br.817 KO pešca, urbanističko tehnički uslovi br.07-351-516/1 od 13.12.2016.godine, kopija plana, geodetsko katastarska podloga, idejni projekat urađen od strane DOO „NIKOLA“ Berane.

Pregledom priložene dokumentacije utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz člana 1 i 15 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata („Sl. list CG- opštinski propisi“ br.28/14 i br.49/15), za izdavanje odobrenja za izgradnju pomoćnog objekta-ograde na osnovu projektno-tehničke dokumentacije-idejnog projekta.

Sa iznijetih razloga odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.


Takseni obveznik shodno članu 11 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o administrativnim taksama je oslobođen plaćanja administrativne takse („Sl.list CG“ br.20/11).

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana prijema istog, Glavnom administratoru Opštine Berane, preko ovog Sekretarijata, taksirana sa 5,00 € administrativne takse

Dostavljeno:

- stranci
- Sekretarijatu za inspekcijske poslove
- predmetu
- a/a

Obradio,
Veselin Čukić



Sekretar,
Marko Lalević

