

CRNA GORA
OPŠTINA BERANE

Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora
Broj: 07-350-16/5
Berane, 06.07.2016. godine

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora opštine Berane, rješavajući po zahtjevu **opštine Berane – Službe Menadžera** br.07-350-16 od 06.06.2016.god. u vezi izdavanja odobrenja-građevinske dozvole za izgradnju elektroenergetskog objekta NDBTS 10/04 kV 2x630 kVA i priključnog kabla na dijelu kat.parcele br.1665/1 upisane u LN – izvod br. 324 KO Berane, na ime opštine Berane, a u svojstvu korišćenja JP „Sportski centar“ Berane na UP 191 u okviru DUP-a „Stadion i škola Vuk Karadžić“ Berane, na osnovu člana 196 i 200 do 205 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG“ br. 60/03, br.32/11), člana 91 do 100 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08, br.34/11, br.35/13 i 39/13 i 33/14),
d o n o s i,

R J E Š E N J E

1. Izdaje se **Opštini Berane – Službi menadžera** građevinska dozvola za izgradnju elektroenergetskog objekta NDBTS 10/04 kV 2x630 kVA i priključnog kabla na dijelu kat.parcele br.1665/1 upisane u LN – izvod br. 324 KO Berane, na ime opštine Berane, a u svojstvu korišćenja JP „Sportski centar“ Berane na UP 191 u okviru DUP-a „Stadion i škola Vuk Karadžić“ Berane.
2. Objekat trafostanice će se izgraditi od armiranog betona MB – 30, na način kako je definisano u okviru arhitektonsko – građevinskog dijela projekta.
3. Investitor je obavezan da prije početka izvođenja radova izvrši obelježavanje urbanističke parcele, regulacione, nivelacione i građevinske linije.
4. Investitor je dužan da na mjesto izgradnje elektroenergetskog objekta NDBTS 10/04 kV 2 x 630 kVA i priključnog kabla istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli, podacima o investitoru, izvođaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, roku završetka radova i dr. u roku od 7 dana od dana izdavanja građevinske dozvole.
5. Investitor je dužan da o početku izvođenja radova obavijesti nadležni inspekcijski organ i organ uprave nadležan za poslove katastra, najmanje 7 dana prije početka izvođenja radova.
6. Investitor je dužan da u toku izgradnje- elektroenergetskog objekta NDBTS 10/04 kV 2 x 630 kVA i priključnog kabla obezbijedi stručni nadzor i o tome obavijesti nadležni inspekcijski organ.
7. Investitor je dužan da izvrši izgradnju elektroenergetskog objekta NDBTS 10/04 kV 2 x 630 kVA i priključnog kabla u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima, glavnim projektom, kao i na osnovu građevinske dozvole.
8. Investitor je dužan izgraditi elektroenergetskoi objekat NDBTS 10/04 kV 2 x 630 kVA i priključnog kabla u roku od 3 godine od dana pravosnažnosti građevinske dozvole.
9. Investitor je dužan da prije početka korišćenja elektroenergetskog objekta NDBTS 10/04 kV 2 x 630 kVA i priključnog kabla podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od 7 dana od dana završetka radova.
10. Investitor je obavezan da trajno čuva građevinsku dozvolu i jedan kompletan primjerak tehničke dokumentacije na osnovu koje je izdata građevinska dozvola
11. Ovo rješenje prestaje da važi ako izgradnja elektroenergetskog objekta NDBTS 10/04 kV 2 x 630 kVA i priključnog kabla ne otpočne u roku od 2 (dvije) godine od dana izdavanja građevinske dozvole.

O b r a z l o ž e n j e

Opština Berane – Služba menadžera, podnijela je zahtjev ovom Sekretarijatu dana 06.06.2016.god. zaveden pod brojem br.07-350-16 kojim traži izdavanja odobrenja - građevinske dozvole za izgradnju elektroenergetskog objekta NDBTS 10/04 kV 2x630 kVA i priključnog kabla na dijelu kat.parcele br.1665/1 upisane u LN – izvod br. 324 KO Berane, na ime opštine Berane, a u svojstvu korišćenja JP „Sportski centar“ Berane na UP 191 u okviru DUP-a „Stadion i škola Vuk Karadžić“ Berane.

U postupku donošenja ovog rješenja i uvidom u priloženu dokumentaciju sa kojom raspolaže investitor, utvrđeno je da postoji:

- urbanističko-tehnički uslovi broj 07-351-404 od 31.07.2015.godine,
- list nepokretnosti-izvod broj 324 KO Berane,
- glavni projekat urađen od strane „MONTING COMPANY“ doo Budva br.10-11/16 od 29.04.2016.godine,
- izvještaj o reviziji glavnog projekta elektroinstalacija jake struje urađen od strane „ACoC“ doo Rožaje, br. 42/16 od 18.05.2016.god.
- elaborat zaštite od požara urađen od strane „LIMING PROJEKT“ doo - Podgorica, br. 216-06116 od 27.06.2016.god.
- revizija elaborata zaštite od požara urađena od strane „PAMING“ Podgorica br. 43-06/16
- saglasnost Ministarstva unutrašnjih poslova Direktorata za vanredne situacije Podgorica na mjere zaštite od požara predviđene priloženom revidovanom - tehničkom dokumentacijom br. 04-UP I– 228/16 – 3181/2 od 05.07.2016.godine,
- elaborat zaštite na radu urađen od strane „LIMING“ doo Podgorica, br. 69-06116/ZNR od 27.06.2016.god.
- revizija o ugrađenim propisanim mjerama zaštite na radu urađena od strane „Montinspekt“ doo Podgorica, br.085/01/16 Od 30.06.2016.godine.
- u pogledu elektroenergetske saglasnosti primijenjen je član 93 stav 4 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata
- rješenje Sekretarijata za komunalno stambene poslove i saobraćaj opštine Berane br.16-352-225 od 13.06.2016.godine na saobraćajno rješenje priključka na postojeću lokalnu saobraćajnu infrastrukturu,
- mišljenje Sekretarijata za poljoprivredu, turizam, vodoprivredu i zaštitu životne sredine opštine Berane br.19-353-53 od 09.06.2016.god. o procjeni uticaja na životnu sredinu,
- ovjeren, opečaćen i potpisan glavni projekat u skladu sa Zakonom pod brojem 07-350-16/1 od 06.07.2016.godine.

Pregledom priložene dokumentacije utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08, br.34/11, br.35/13 br.39/13 i br.33/14), te je na osnovu iste odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Takseni obveznik shodno članu 11 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o administrativnim taksama je oslobođen plaćanja administrativne takse („Sl.list CG“ br.20/11).

POUKA O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana prijema istog, Glavnom administratoru Opštine Berane, preko ovog Sekretarijata, taksirana sa 5,00 € administrativne takse.

Dostavljeno:

- investitoru
- građ.insp.
- u predmetu
- a/a

O b r a d i o,
Veselin Čukić

