

**CRNA GORA**  
**OPŠTINA BERANE**

Sekretarijat za planiranje  
i uređenje prostora  
Broj: 07-350-24/4  
Berane, 07.09.2016. godine

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora opštine Berane, rješavajući po zahtjevu **DOO Agencije za izgradnju i razvoj Berana** br.07-350-24 od 10.08.2016.godine u vezi izdavanja odobrenja-građevinske dozvole za postavljanje objekta-trase za postavljanje seske rasvjete u naselju Lužac na kat. parcelama br.653, 219, i 264 upisane u LN-izvod br.32 KO Lužac, u okviru PUP-a Berane, na osnovu člana 196 i 200 do 205 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG“ br. 60/03, „Sl.list CG“ br.32/11), člana 91 do 100 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08, br.34/11, br.35/13, 39/13 i 33/14) člana 8 stav 7 Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta („Sl.CG – opštinski propisi“ 12/15),  
**d o n o s i,**

**R J E Š E N J E**

1. Izdaje se **DOO Agenciji za izgradnju i razvoj Berana** građevinska dozvola za postavljanje objekta-trase za postavljanje seske rasvjete u naselju Lužac na kat. parcelama br.653, 219, i 264 upisane u LN-izvod br.32 KO Lužac, u okviru PUP-a Berane.
2. Trasa ima tri kraka: krak A u dužini od cca 315m i planira se od lokacije seoskog doma do raskrsnice. Krak B je u dužini od cca 485m i planira se od raskrsnice sa putem prema groblju do raskrsnice prema seoskom domu. Krak C je u dužini od 485m i planira se od aerodroma do raskrsnice prema seoskom domu.  
Svetiljka je izrađena od djelova otpornih na atmosferske uticaje i korozije. Svetiljka se montira na armirano betonski stub dužine 9m, tako da visina svetiljke bude 7,5m. Stubovi su armirano betonski. Postavljaju se na rastojanju 30m i 1,0 od ivice puta. Stubovi su zavisno od položaja noseći ili ugaono zatezni. Ugaono zatezni stubovi se betoniraju u temelju (1.000 x 1.000 x 1.500)mm. Nosni stubovi se ukopavaju direktno u zemlju na dubini od 1,5m.
3. Investitor je obavezan da prije početka izvođenja radova izvrši obelježavanje urbanističke parcele, regulacione, nivelacione i građevinske linije.
4. Investitor je dužan da na mjesto postavljanja objekta-trase istakne tablu sa podacima o izdanoj građevinskoj dozvoli, podacima o investitoru, izvođaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, roku završetka radova i dr. u roku od 7 dana od dana izdavanja građevinske dozvole.
5. Investitor je dužan da o početku izvođenja radova obavijesti nadležni inspekcijski organ i organ uprave nadležan za poslove katastra, najmanje 7 dana prije početka izvođenja radova.
6. Investitor je dužan da u toku postavljanja objekta-trase obezbijedi stručni nadzor i o tome obavijesti nadležni inspekcijski organ.
7. Investitor je dužan postaviti objekat-trasu u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima, i glavnim projektom, kao i na osnovu građevinske dozvole.
8. Investitor je dužan postaviti objekat-trasu u roku od 3 godine od dana pravosnažnosti građevinske dozvole.
9. Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od 7 dana od dana završetka radova.
10. Investitor je obavezan da trajno čuva građevinsku dozvolu i jedan kompletan primjerak tehničke dokumentacije na osnovu koje je izdata građevinska dozvola.



11. Ovo rješenje prestaje da važi ako postavljanje objekta trase ne otpočne u roku od 2 (dvije) godine od dana izdavanja građevinske dozvole.

### O b r a z l o ž e n j e

DOO Agencija za izgradnju i razvoj Berana podnijelo je zahtjev ovom Sekretarijatu br.07-350-24 od 10.08.2016. godine kojim traži izdavanje građevinske za postavljanje objekta-trase za postavljanje seske rasvjete u naselju Lužac na kat. parcelama br.653, 219, i 264 upisane u LN-izvod br.32 KO Lužac, u okviru PUP-a Berane.

U postupku donošenja ovog rješenja i uvidom u priloženu dokumentaciju sa kojom raspolaže investitor, utvrđeno je da postoji:

- urbanističko-tehnički uslovi broj 07-351-221/1 od 02.06.2016.godine,
- list nepokretnosti - izvod broj 32 KO Lužac,
- glavni projekat urađen od strane DOO „KODAR INŽENJERING“ Podgorica br.409/16 od 19.07.2016.godine,
- revizija na glavni projekat urađena od strane „MONTINSPEKT“ doo Podgorica br.422/16 od 29.07.2016.godine,
- mišljenje Sekretarijata za poljoprivredu, turizam, vodoprivredu i zaštitu životne sredine o procjeni uticaja na životnu sredinu br.19-353-90 od 18.08.2016.godine,
- rješenje Sekretarijata za komunalno stambene poslove i saobraćaj opštine Berane o izdavanju saglasnosti na saobraćajno rješenje priključenja na postojeću lokalnu saobraćajnu infrastrukturu br.16-352-326 od 16.08.2016.godine,
- akt DOO „Vodovod i kanalizacija „ Berane br.519 od 27.05.2016.godine,
- u pogledu elektroenergetske saglasnosti za priključenje objekta na elektroenergetski sistem, primijenjen je član 93 stav 4 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata,
- ovjeren, opečaćen i potpisan glavni projekat u skladu sa Zakonom pod brojem 07-350-24/4 od 07.09.2016.godine.

Pregledom priložene dokumentacije utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08, br.34/11, br.35/13, br.39/13 i br.33/14) člana 8 stav 7 Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta opštine Berane („Sl. list CG-opštinski propisi“ br. 12/15) za izdavanje građevinske dozvole, te je na osnovu iste odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

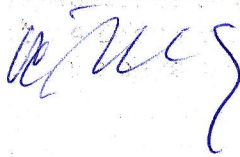
Takseni obveznik shodno članu 11 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o administrativnim taksama je oslobođen plaćanja administrativne takse („Sl.list CG“ br.20/11).

**POUKA O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana prijema istog, Glavnom administratoru Opštine Berane, preko ovog Sekretarijata, taksirana sa 5,00 € administrativne takse.

**Dostavljeno:**

- stranci
- građ.insp.
- predmetu
- a/a

**Obradio,**  
Veselin Čukić



**Sekretar,**  
Marko Lalević

