

CRNA GORA
OPŠTINA BERANE

Sekretarijat za planiranje i
uređenje prostora
Broj: 07-350-17/1
Berane, 22.06.2016.godine

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora opštine Berane, rješavajući po zahtjevu **Babić Radomira** iz Donjih Luga-Berane, u vezi izdavanja odobrenja-građevinske dozvole za izgradnju pomoćnog objekta-garaže tipa 1, na kat.parceli br.1623 upisane u LN-prepis br.688 KO Donje Luge, u okviru PUP-a Berane-urbanistička razrada, na osnovu člana 196 i 200 do 205 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG“ br. 60/03) i („Sl.list CG“ br.32/11), člana 117 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08, br.34/11, br.35/13, br.39/13 i br.33/14), člana 6 i člana 15 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata („Sl. list CG-opštinski propisi“ br. 28/14 i br.49/15), **d o n o s i,**

R J E Š E N J E

1. Izdaje se **Babić Radomiru** iz Donjih Luga-Berane, građevinska dozvola za izgradnju pomoćnog objekta-garaže tipa 1, na kat.parceli br.1623 upisane u LN-prepis br.688 KO Donje Luge, u okviru PUP-a Berane-urbanistička razrada, upisana na ime Babić Radomira iz Donjih Luga-Berane kao svojina.
2. Objekat iz tačke 1 ovog rješenja je dimenzija 6,00m x 5,00m, bruto površine 34,80m² i neto površine 30,68m². Objekat je spratnosti P (prizemni).
3. Investitor je dužan izgraditi pomoćni objekat-garažu tipa 1 u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima i projektnom dokumentacijom.
4. Investitor je dužan da 7 dana prije početka radova na izgradnji pomoćnog objekta-garaže tipa 1 obavijesti Komunalnu policiju i organ uprave nadležan za poslove katastra.
5. Investitor je dužan da započne izgradnju pomoćnog objekta-garaže tipa 1 u roku od 6 mjeseci od dana donošenja rješenja.
6. Investitor je dužan da trajno čuva tehničku dokumentaciju o izgradnji pomoćnog objekta-garaže tipa 1.
7. Ovo rješenje prestaje da važi protekom roka iz tačke 5 ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Babić Radomir iz Donjih Luga-Berane podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu dana 08.06.2016. godine zaveden pod br. 07-350-17 kojim traži odobrenje za izgradnju pomoćnog objekta-garaže tipa 1, na kat.parceli br.1623 upisane u LN-prepis br.688 KO Donje Luge, definisane kopijom plana, listom nepokretnosti i urbanističkom razradom, u okviru PUP-a Berane-urbanistička razrada, upisana na ime Babić Radomira iz Donjih Luga-Berane kao svojina.

Uz zahtjev je priložen list nepokretnosti-prepis br.688 KO Donje Luge, urbanističko tehnički uslovi br.07-351-508/1 od 30.10.2015.godine, kopija plana br.955-5/89 od 22.10.2015.godine izdata od uprave za nekretnine PJ Berane, urbanistička razrada, idejni projekat urađen od strane „MD-MOMO“ doo Berane br.86 od 07.06.2016.godine.

Pregledom priložene dokumentacije utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz člana 6 i člana 15 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata („Sl. list CG-opštinski propisi“ br.28/14 i 49/15), za donošenje rješenja za izgradnju pomoćnog objekta-garaže tipa 1 na osnovu projektno-tehničke dokumentacije-idejnog projekta.

Sa iznijetih razloga odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

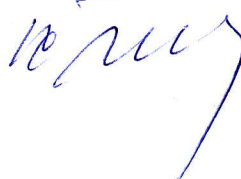
Takseni obveznik shodno članu 11 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o administrativnim taksama je oslobođen plaćanja administrativne takse („Sl.list CG“ br.20/11).

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana prijema istog, Glavnom administratoru Opštine Berane, preko ovog Sekretarijata, taksirana sa 5,00 € administrativne takse

Dostavljeno:

- stranci
- kom.policiji
- predmetu
- a/a

Obradio,
Veselin Čukić



Sekretar,
Marko Lalević

