

CRNA GORA
OPŠTINA BERANE

Sekretarijat za planiranje i
uređenje prostora

Broj: 07-350-17

Berane, 13.05.2015.godine

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora opštine Berane, rješavajući po zahtjevu **Zejnilović Ervina** iz Harema-Berane koga zastupa punomoćnik Šekularac Dragan iz Berana po punomoćju od 23.02.2015.godine, u vezi izdavanja odobrenja-građevinske dozvole za izgradnju pomoćnog objekta-ograde na granici kat.parcele br.558/2 upisane u LN-prepis br.2183 KO Berane, u okviru PUP-a Berane, na osnovu člana 196 i 200 do 205 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG“ br. 60/03), člana 117 stav 1 tačka 1 i stava 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08, br.34/11, br.35/13, br.39/13 i br.33/14) i člana 1 i 15 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata („Sl. list CG-opštinski propisi“ br. 28/14),
d o n o s i,

R J E Š E N J E

1. Odobrava se **Zejnilović Ervinu** iz Harema-Berane, izgradnja pomoćnog objekta-ograde na granici kat.parcele br.558/2 upisane u listu nepokretnosti-prepis br. 2183 KO Berane kao svojina podnosioca zahtjeva, definisane kopijom plana, geodetsko katastarskom podlogom i listom nepokretnosti, u okviru PUP-a Berane, upisana na ime Zejnilović Ervina iz Berana.
2. Ograda se postavlja isključivo u okviru predmetne katastarske parcele, tako da stubovi ograde i kapije budu na zemljištu vlasnika –investitora. Njena dužina sa sjeverne strane iznosi 4,58m, sa južne strane 3,79m. Pošto se objekat nalazi na granici parcele, ograda sa istočne i zapadne strane objekta je podijeljena u dva segmenta. Sa istočne strane 9,90m + 24,00m, a sa zapadne strane 9,42m + 23,54m. U okviru ovih gabarita predviđena je kapija širine 1,00m za prolaz pješaka i kapija širine 3,40m za kolski saobraćaj. Ostali dio čine segmenti od po 2,30m osovinskog raspona čija je ukupna dužina 71,90m. Ograda se radi kao kombinacija armirano betonskih stubova, cokle i ispune od čeličnih profila prema projektu. AB stubovi su dimenzija 25cm x 25cm i visine 120cm, koji su fundirani na temeljnim stopama 40cm x 40cm. Dubina fundiranja je na koti -0,25m, Stubovi su obrađeni sa fugovanim kamenom, tako da je njena ukupna širina 30cm. Cokla popunjava prostor između stubova, u širini je stubova i ima istu završnu obradu kao i stubovi. Visina cokle je 40cm iznad postojeće kote terena. Iznad nje se nalazi kovana ograda. Coklu takođe fundirati na dubini fundiranja stubova, trakama širine 40cm.
3. Investitor je dužan postaviti ogradu u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima i projektnom dokumentacijom.
4. Investitor je dužan da 7 dana prije početka radova na izgradnji pomoćnog objekta-ograde obavijesti Komunalnu policiju i organ uprave nadležan za poslove katastra.
5. Investitor je dužan da postavljanje odnosno građenje pomoćnog objekta-ograde započne u roku od 6 mjeseci od dana izdavanja odobrenja.

6. Investitor je dužan da trajno čuva tehničku dokumentaciju o izgradnji ograde.
7. Ovo rješenje prestaje da važi protekom roka iz tačke 5 ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Zejnilović Ervin iz Harema-Berane podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu dana 30.04.2015. godine zaveden pod br. 07-350-17 kojim traži odobrenje za izgradnju pomoćnog objekta-ograde na granici kat.parcele br.558/2 upisane u LN-prepis br.2183 KO Berane, definisane kopijom plana, geodetsko katastarskom podlogom i listom nepokretnosti, u okviru PUP-a Berane, upisana na ime Zejnilović Ervina iz Berana kao svojina.

Uz zahtjev je priložen list nepokretnosti-prepis br. 2183 KO Berane, urbanističko tehnički uslovi br.07-351-105/1 od 03.04.2015.godine, kopija plana, geodetsko katastarska podloga i idejni projekat urađen od strane doo „A4“ Bijelo Polje od aprila 2015.godine.

Pregledom priložene dokumentacije utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz člana 1 i 15 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata („Sl. list CG-opštinski propisi“ br.28/14), za izdavanje odobrenja za izgradnju pomoćnog objekta-ograde na osnovu projektno-tehničke dokumentacije-idejnog projekta.

Sa iznijetih razloga odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

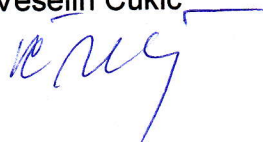
Takseni obveznik shodno članu 11 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o administrativnim taksama je oslobođen plaćanja administrativne takse.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana prijema istog, Glavnom administratoru Opštine Berane, preko ovog Sekretarijata, taksirana sa 5,00 € administrativne takse

Dostavljeno:

- stranci
- kom.policiji
- predmetu
- a/a

Obradio,
Veselin Čukić



VD Sekretar,
Marko Lalević

