

O B R A Z L O Ž E N J E

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članu 45. Zakona o lokalnoj samoupravi, članovima 60 i 63 Zakona o finansiranju lokalne samouprave i članovima 33 i 37 Statuta Opštine Berane.

Članom 45 stav 1 tačka 15 Zakona o lokalnoj samoupravi propisano je da skupština odlučuje o zaduživanju i davanju garancija u skladu sa zakonom.

Shodno članu 60 Zakona o finansiranju lokalne samouprave, opština se može zaduživati izdavanjem hartija od vrijednosti ili uzimanjem zajmova.

Ugovore o zaduživanju na osnovu Odluke Skupštine zaključuje predsjednik Opštine u skladu sa članom 63 istog Zakona.

Članom 33 stav 1 tačka 16 Statuta opštine Berane propisano je da Skupština odlučuje o zaduživanju i davanju garancija u skladu sa Zakonom, a članom 37 istog da u vršenju poslova iz svog djelokruga Skupština donosi poslovnike, odluke, rješenja, zaključke, preporuke, planove, programe i druge akte i daje autentično tumačenje propisa.

Sredstva za otplatu kredita pod uslovima koji su predviđeni članom 2 obezbijediće se u Budžetu opštine Berane.

Razlozi za donošenje Odluke

Na dan 30.06.2015. godine stanje duga po osnovu uzetih kredita i zajmova opštine Berane koji je predmet refinansiranja je 2.209.999,79 eura. Ovaj iznos ne obuhvata pripadajuću kamatu do konačnog roka otplate postojećih kredita. U ove obaveze spadaju krediti uzeti kod:

- CKB - 86.957,38 eura (10 % kamatna stopa);
- CKB - 85.747,50 eura (5% kamatna stopa);
- Hypo Alpe Adria banka - 828.778,21 eura (8,8 % kamata);
- Hypo Alpe Adria banka - 544.616,29 eura (7,23 % kamatna stopa);
- NLB Montenegro banka - 244.444,48 eura (8,8 % kamatna stopa);
- zajam kod Crnogorskog fonda za solidarnu stambenu izgradnju - 419.455,93 (8% kamatna stopa).

Na osnovu zaključaka Vlade Crne Gore donešenih na sjednici 26.03.2015. godine je, između ostalih, u zaključku broj 3 navedeno: „Zadužuje se investiciono-razvojni fond AD Podgorica da obezbijedi sredstva ili garanciju jedinicama lokalne samouprave u cilju refinansiranja duga i obezbjeđivanje povoljnijih kreditnih uslova“. Zaključkom broj 2 sa iste

sjednice, je navedeno da se refinansiranje dugova i neizmirenih obaveza vrši iz Egalizacionog fonda na osnovu Ugovora o cesiji. Na osnovu ovih Zaključaka Opština Berane je obavila razgovor sa Izvršnim direktorom investiciono-razvojnog fonda „gospodinom Zoranom Vukčevićem“, koji nam je na sastanku saopštio da IRF planom za 2015. godinu nema obezbijedena sredstva za refinansiranje postojećih kredita lokalnih samouprava, već da su za tu kreditnu liniju razgovori sa Evropskom razvojnom bankom u toku. Obzirom na ove činjenice, Opština Berane je sredstva za refinansiranje postojećih kredita tražila kod komercijalnih banaka. Saglasno tome smo svim poslovnim banaka koje posluju na teritoriji Crne Gore poslali dopise za održavanje sastanka na temu refinansiranja postojećih kreditnih obaveza. Nakon obavljenih razgovora sa svim zainteresovanim bankama i nakon svih prispjelih ponuda je Opština Berane ocijenila najpovoljniju ponudu „Hypo Alpa Adria banke“ AD, Podgorica sa uslovima kao u Odluci.

Imajući u vidu da su postojeći krediti zaključeni sa značajno većom kamatnom stopom, kao i uz činjenicu da je za finasijsku konsolidaciju neophodno izvršiti refinansiranje postojećih kreditnih obaveza na duži rok, smatramo da Skupština Opštine treba da podrži ovaj predlog.

SEKRETARIJAT ZA FINANSIJE I EKONOMSKI RAZVOJ OPŠTINE BERANE

SEKRETAR

Svetomir Aković