

**CRNA GORA**  
**OPŠTINA BERANE**

Sekretarijat za planiranje

i uređenje prostora

Broj: 07-350-7

Berane, 25.03.2015.godine

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora opštine Berane, rješavajući po zahtjevu „**HIDROENERGIJA MONTENEGRO**“ doo Berane br.07-350-7 od 25.02.2015.god. u vezi izdavanja odobrenja-građevinske dozvole za izgradnju elektroenergetskog objekta stubne trafostanice TS10/0,4kV na dijelu kat.parcela br.623 i 624 upisane u LN-izvod br.2 KO Pračevac u okviru PUP-a Berane, na osnovu člana 196 i 200 do 205 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG“ br. 60/03,br.32/11), člana 91 do 100 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08, br.34/11, br.35/13, br.39/13 i br.33/14) i člana 12. 13. i 14. Odluke o izgradnji objekata („Sl. list RCG- opštinski propisi“ br. 1/06), **d o n o s i,**

**R J E Š E N J E**

1. Izdaje se „**HIDROENERGIJI MONTENEGRO**“ doo Berane građevinska dozvola za izgradnju elektroenergetskog objekta stubne trafostanice TS 10/0,4kV na dijelu kat.parcela br.623 i 624 upisane u LN-izvod br.2 KO Pračevac u okviru PUP-a Berane,
2. Stubnu trafostanicu postaviti na betonskom stubu od armiranog betona. Ukupna dužina stuba je 12m. Stub je izrađen od betona MB30 i ima oblik zarubljenog šupljeg konusa. prečnik pri dnu iznosi 40cm a pri vrhu 22cm.
3. Investitor je obavezan da prije početka izvođenja radova izvrši obelježavanje urbanističke parcele, regulacione, nivelacione i građevinske linije,
4. Investitor je dužan da na mjesto izgradnje elektroenergetskog objekta stubne trafostanice TS 10/0,4kV, istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli, podacima o investitoru, izvođaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, roku završetka radova i dr. u roku od 7 dana od dana izdavanja građevinske dozvole,
5. Investitor je dužan da o početku izvođenja radova obavijesti nadležni inspekcijski organ i organ uprave nadležan za poslove katastra, najmanje 7 dana prije početka izvođenja radova,
6. Investitor je dužan da u toku izgradnje elektroenergetskog objekta stubne trafostanice TS 10/0,4kV obezbijedi stručni nadzor i o tome obavijesti nadležni inspekcijski organ,
7. Investitor je dužan da izvrši izgradnju elektroenergetskog objekta stubne trafostanice TS 10/0,4kV u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima, i glavnim projektom, kao i na osnovu građevinske dozvole,
8. Investitor je dužan izgraditi elektroenergetski objekat stubnu trafostanicu TS 10/0,4kV u roku od 3 godine od dana pravosnažnosti građevinske dozvole,
9. Investitor je dužan da prije početka korišćenja objekta podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od 7 dana od dana završetka radova,
10. Investitor je obavezan da trajno čuva građevinsku dozvolu i jedan kompletan primjerak tehničke dokumentacije na osnovu koje je izdata građevinska dozvola,
11. Ovo rješenje prestaje da važi ako izgradnja elektroenergetskog objekta stubne trafostanice TS 10/0,4kV ne otpočne u roku od 2 (dvije) godine od dana izdavanja građevinske dozvole.

## O b r a z l o ž e n j e

„**HIDROENERGIJA MONTENEGRO**“ doo Berane, podnijela je zahtjev ovom Sekretarijatu dana 25.02.2015. godine zaveden pod br.07-350-7 kojim traži izdavanje građevinske dozvole za izgradnju elektroenergetskog objekta stubne trafostanice 10/04kV na dijelu kat.parcela br.623 i 624 upisane u LN-izvod br.2 KO Pračevac u okviru PUP-a Berane.

U postupku donošenja ovog rješenja i uvidom u priloženu dokumentaciju sa kojom raspolaže investitor, utvrđeno je da postoji:

- urbanističko-tehnički uslovi broj 07-351-6/1 od 17.02.2015.godine,
- list nepokretnosti-izvod broj 2 KO Pračevac,
- glavni projekat urađen od strane doo „JAWEL Crna Gora“ Danilovgrad, od 04.10.2014.godine,
- izvještaj o reviziji glavnog projekta urađen od strane Društva za inženjering, Konsalting i usluge DO Nikšić Novembar 2014.godine,
- elaborat zaštite od požara urađen od strane doo „MMK CONTROL“ Bar, br.095 od 02.03.2015.godine,
- revizija elaborata zaštite od požara urađena od strane doo „LARS FIRE“ Podgorica, mart 2015.godine,
- saglasnost Ministarstva unutrašnjih poslova Direktorata za vanredne situacije Podgorica na mjere zaštite od požara predviđene priloženom revidovanom dokumentacijom br. 04-UP I-228/15-1545/2 od 12.03.2015.godine,
- revizija o ugrađenim propisanim mjerama zaštite i zdravlja na radu sadržanih u glavnom projektu sa elaboratom zaštite na radu urađena od strane „MONTINSPEKT“ doo Podgorica br.099/03/15 od 03.03.2015.godine,
- rješenje Sekretarijata za komunalno stambene poslove i saobraćaj opštine Berane br.16-350-8/7 od 05.03.2015.godine na saobraćajno rješenje priključenja na postojeću lokalnu saobraćajnu infrastrukturu.
- mišljenje Sekretarijata za poljoprivredu, turizam, vodoprivredu i zaštitu životne sredine opštine Berane br.19-353-22 od 27.02.2015.godine o procjeni uticaja na životnu sredinu,
- u pogledu elektroenergetske saglasnosti za priključenje objekta na elektroenergetski sistem, primijenjen je član 93 stav 4 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata,
- ovjeren, opečaćen i potpisan glavni projekat u skladu sa Zakonom pod brojem 07-350-7 od 25.03.2015.godine,

Pregledom priložene dokumentacije utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08, br.34/11, br.35/13, br.39/13 i br.33/14) i člana 12 Odluke o izgradnji objekata opštine Berane („Sl. list RCG-opštinski propisi“ br. 1/06) za izdavanje građevinske dozvole, te je na osnovu iste odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

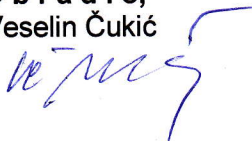
Takseni obveznik shodno članu 11 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o administrativnim taksama je oslobođen plaćanja administrativne takse.

**POUKA O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana prijema istog, Glavnom administratoru Opštine Berane, preko ovog Sekretarijata, taksirana sa 5,00 € administrativne takse

### Dostavljeno:

- stranci
- građ.insp.
- u predmetu
- a/a

O b r a d i o,  
Veselin Čukić



VD Sekretar,  
Marko Lalević

