

NARUČILAC Opština Berane

OBRADIVAČ "Arhiplan CG", d.o.o.Podgorica

LOKALNA STUDIJA LOKACIJE ZA IZGRADNJU MHE "KALUDRA 2" – U BERANAMA

**ODGOVORI OBRADIVAČA NA PRIMJEDBE I SUGESTIJE ISKAZANIH
U MIŠLJENJIMA NADLEŽNIH MINISTARSTAVA I JAVNIH PREDUZEĆA**

Mart 2016

PRIMJEDBE I SUGESTIJE MINISTARSTVA ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA /Direktorat za planiranje prostora/ odnose se na:

- Nedostaje podatak kolika je instalisana snaga mHE „ Kaludra 2“;
- Potrebno je dati separat sa urbanističko-tehničkim uslovima;

Odgovor: Primjedbe i sugestije se prihvataju i u skladu sa istima će se korigovati Predlog plana.

MIŠLJENJE MINISTARSTVA ZDRAVLJA:

Sa aspekta javnog zdravstva, nadležno Ministarstvo nema primjedbi na predloženi dokument.

MIŠLJENJE MINISTARSTVA SAOBRAĆAJA I POMORSTVA /Direkcija za saobraćaj/:

Nacrt LSL za izgradnju MHE „ Kaludra2“ nema dodirnih tačaka sa postojećim državnim putevima kao ni sa koridorima budućih puteva planiranih Prostornim planom Crne Gore do 2020 godine.

Mišljenje na Nacrt LSL-e MHE „ Kaludra 2“ treba da izda nadležni opštinski organ zadužen za saobraćaj.

MIŠLJENJE MINISTARSTVA ODBRANE:

U skladu sa članom 39 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG broj 51/08, broj 40/10 , 34/11, 47/11 35/13, 39/13 i 33/14) nadležno Ministarstvo daje pozitivno mišljenje na dostavljenu plansku dokumentaciju.

PRIMJEDBE I SUGESTIJE MINISTARSTVA UNUTRAŠNJIH POSLOVA, Direktorat za vanredne situacije odnose se na:

- U dijelu MJERE ZAŠTITE predlažemo da se osim navedenog pravilnika o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara (Sl.list SFRJ br.30/91) , navedete i sledeću zakonsku regulativu: Zakon o zaštiti i spašavanju, Pravilnik o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platoe za vatrogasna vozila u blizini povećanog rizika od požara, Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara, Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksplozija, Pravilnik o izgradnji postrojenja za zapaljive tečnosti i o uskladištenju i pretakanju zapaljivih tečnosti, Pravilnik o izgradnji stanica za snadbijevanje gorivom motornih vozila i o uskladištenju i pretakanju goriva, Pravilnik o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištenju i pretakanju tečnog naftnog gasa.

Odgovor: Primjedbe i sugestije se prihvataju i u skladu sa istima će se korigovati tekstualni dio Predloga plana.

MIŠLJENJE MINISTARSTVA POLJOPRIVREDE I RURALNOG RAZVOJA / Uprava za vode/:

Segmenti iz oblasti upravljanja vodama obrađeni su na adekvatan način, u skladu sa razvojnim planovima i zakonskom regulativom te se dostavljena dokumentacija može prihvatiti.

MIŠLJENJE MINISTARSTVA POLJOPRIVREDE I RURALNOG RAZVOJA / Uprava za šume/:

Likacija na kojoj bi se izvodili radovi za MHE „ Kaludra 2“ pripada niskim izdanačkim šumama, na vrlo strmim terenima zaštitnog karaktera, erozija je mjestimično izražena, sklop je rijedak, a zdracstveno stanje sastojine slabo.

S obzirom da se radi o izdanačkim šumama liščara zaštitnog karaktera, a radovi se izvode u koritu rijeke i lokalnom putu, koji su na donjoj granici ovih odjeljenja, smatramo da izvođenje radova neće imati negativan uticaj na stanje šumskog fonda i pojavu jačih erozivnih procesa ukoliko se radovi izvedu u skladu sa strukom.

MIŠLJENJE MINISTARSTVA FINANSIJA:

Ministarstvo finansija nema primjedbi sa aspekta svoje nadležnosti.

MIŠLJENJE MINISTARSTVA KULTURE

Obzirom da u granicama zahvata planskog dokumenta Nacrt LSL za izgradnju MHE „ Kaludra2“ , nema zakonom zaštićenih kulturnih dobara, niti dobara sa potencijalnim kulturnim vrijednostima, sa aspekta zaštite kulturnih dobara i ambijentalnih vrijednosti prostora, mišljenja smo da se može nastaviti dalji rad na dokumentaciji.

MIŠLJENJE MINISTARSTVA FINANSIJA: / Direktorat za energetiku/:

Nema primjedbi na predmetni planski dokument.

MIŠLJENJE MINISTARSTVA ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA /Direktorat za upravljanje otpadom i komunalni razvoj/:

Kako se u zahvatu plana ne predviđa izgradnja komunalne infrastrukture, Direktorat za upravljanje otpadom i komunalni razvoj nema obavezu da daje mišljenje na dio Nacrta LSL koji se odnosi na hidrotehničku infrastrukturu, budući da se radi o dokumentu kojim se stvaraju prostorno-planske pretpostavke za izgradnju elektro-energetskih objekata, a ne komunalnih objekata. Ipak se skreće pažnja na nekoliko detalja koje treba pojasniti.

Odgovor: Sugestije se prihvataju i u skladu sa istima će se korigovati Predlog plana.

MIŠLJENJE JAVNIH PREDUZEĆA

Mišljenje nadležnog organa **Crnogorski elektroenergetski sistem ad**, je da se na predmetnom prostoru ne nalaze objekti Crnogorskog elektroenergetskog sistema, kao i da razvojnim planovima CGES za period od 2011-2020 godine sa osvrtom do 2025. godine na navedenom području nije planirana izgradnja objekata CGES-a.

Mišljenje nadležnog organa **Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost**, je da se planski dokument u dijelu elektronske komunikacije treba dopuniti najnovijim podacima.

Odgovor: Primjedbe i sugestije se prihvataju i u skladu sa istima će se korigovati Predlog plana.

EPCG / FC Distribucija /, na dostavljenu plansku dokumentaciju daje nekoliko primjedbi:

Odgovor: Primjedbe i sugestije se prihvataju i u skladu sa istima će se korigovati Predlog plana.

M.Z. Kaludra

- Otvaranje alternativnog puta starog preko 600 godina preko „Buča“ do Ržanice,
- Upošljavanje 8 ljudi iz Kaludre koji nisu zapošljeni na obezbjeđenju vodozahvata i mašinske zgrade. Ugovor o stalnom radnom odnosu.
- Po potrebi zaposliti sezonsku radnu snagu,
- Formiranje zajedničke komisije koja će utvrditi:širinu i debljinu asfaltne trake (postojeće) radi vraćanja puta u prvobitno stanje po završetku radova na Elektrani,
- Presvlačenje postojeće asfaltne trake od Manastira „Ćelije“ do zadnje kuće u Babića Mahali u selu Kaludra,
- Izmještanje korita Kaludarske rijeke na potezu „oštra krivina“- „Kelj“ u dužini od oko 60-70 m kako bi se izbjegla 2 mosta koje hitno treba renovirati,
- Postavljanje asfalta na potezu: Glavni put-„ Mjesno Groblje“ u Kaludri,
- Završetak radova najkasnije do 1.Oktobra 2016 godine,
- Asfaltiranje pristupnih puteva ka glavnom putu iz pravca: „ Gornja Mahala“, „ Jakovljevići“, „ Babića Mahala“, „prema Dolu“ dužina prema nahođenju na terenu a ne kraća od 80 metara,

Razno

- Razmatrane su mogućnosti izgradnje još dvije i više Mini-elektreane iznad Kaludre i to: Kapski potok, Sastavci, Zagorska rijeka i dr.

Primjedbe nisu u nadležnosti Obrađivača planskog dokumenta niti su predmet ovog planskog dokumenta.

Svi nabrojani lokaliteti su van granice zahvata te po tom osnovu nisu bili predmet razmatranja. Granicu zahvata donosi organ uprave.

Presvlačenje postojeće asfaltne trake, postavljanje asfalta kao i asfaltiranje pristupnih puteva su predmet projektne dokumentacije (faza Glavni projekat) na osnovu koga se rješavaju navedeni zahtjevi, a ne kroz izradu planskog dokumenta.

Obradivač

"Arhiplan CG", d.o.o.Podgorica

odgovorni planer Milena Nilević, dipl.ing.arh.

odgovorni planer Slobodan Medenica, dipl.ing.el.

Podgorica, mart 2016.god.



Izvršni direktor

Rade Dimitrov, dipl.ing.građ.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Rade Dimitrov".